

646 898 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 74m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	3	225m²	74m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

646 898 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 74m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **225m²** **74m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Nueva Andalucía, Costa del Sol

Promotion impressionnante de nouvelle construction avec des appartements en duplex de 2 et 3 chambres à vendre, dans la vallée du golf de Nueva Andalucía, très proche de San Pedro et à quelques minutes en voiture de Puerto Banús. Un complexe résidentiel de luxe avec des appartements conçus avec une grande attention aux détails, créant une série de belles maisons dans une atmosphère exclusive.

L'espace extérieur du complexe est presque aussi impressionnant que l'intérieur, il est entouré de 2 000 m² d'espaces communs et de jardins méditerranéens qui mènent à un magnifique lac. De plus, une grande piscine communautaire équipée de chaises longues et de parasols est accessible par 2 ascenseurs panoramiques avec une vue imprenable sur la vallée du Golf. Un complexe de style méditerranéen avec des couleurs neutres qui contrastent avec le magnifique vert des espaces paysagers.

Pour une sécurité totale, la Promotion Nouvelle Construction dispose d'un périmètre de sécurité avec une seule entrée. Le système de sécurité se compose de 12 caméras de vidéosurveillance qui couvrent la longueur du périmètre, 2 caméras panoramiques qui contrôlent le complexe et 17 caméras autour de lui, toutes connectées à un système de contrôle central. De plus, chaque appartement est équipé d'alarmes reliées au gardien.

Toutes les propriétés ont des terrasses orientées au sud qui fournissent une lumière naturelle abondante. Avec plus de 300 jours de soleil par an et des températures agréables, c'est l'endroit idéal pour profiter du climat méditerranéen en toute intimité et tranquillité.

Faits saillants

- Vues sur la Golf Valley
- Piscine communautaire avec chaises longues et parasols
- Espaces paysagers communautaires
- Périmètre de sécurité et caméras CCTV dans tout le complexe



lucasfox.fr/go/mrb6127

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,
Parking, Près des écoles internationales,
Exterior, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

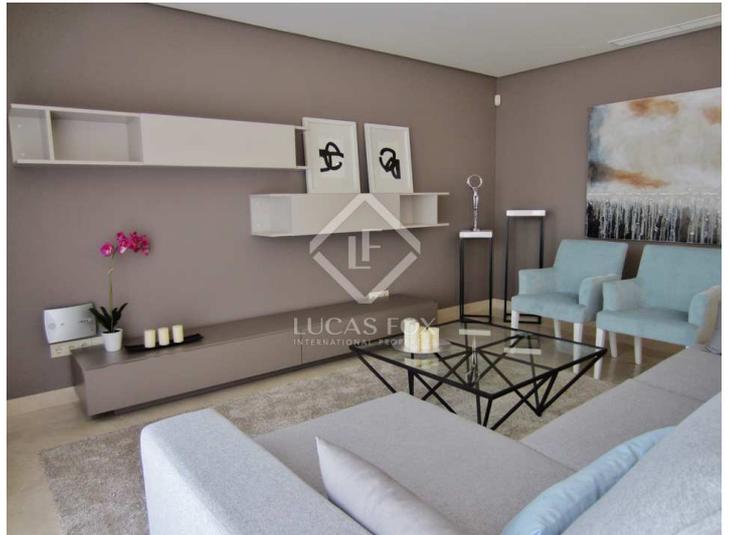
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr

646 898 € Appartement - Vendu

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 74m² terrasse a vendre à Nueva Andalucía

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 **3** **225m²** **74m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.fr