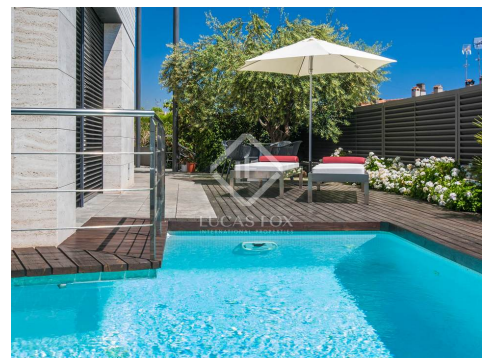
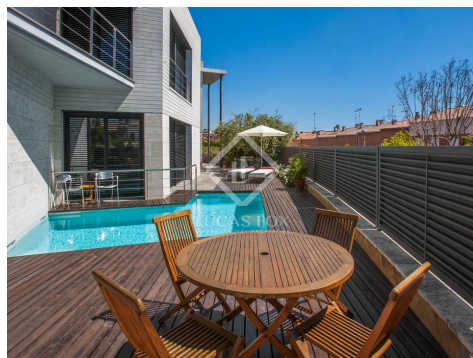
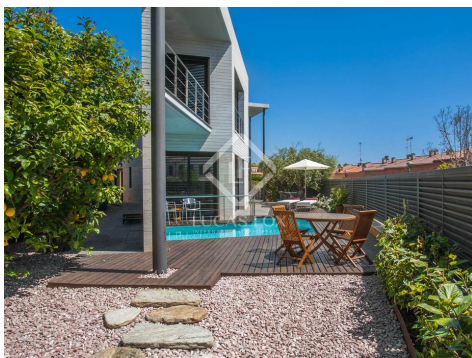


885 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Masnou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

4	4	436m <sup>2</sup>	521m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

885 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Masnou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

4 4 436m<sup>2</sup> 521m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Moderne avec 4 chambres, 4 salles de bains, une piscine et un garage 3 places, à vendre dans un excellent emplacement, à une courte distance du centre d'El Masnou et de la plage. Prêt à emménager.**

Maison contemporaine construite en 2007, située dans une rue calme à une courte distance du centre d'El Masnou, de la plage et de la gare. L'espace extérieur offre un jardin privé, qui nécessite peu d'entretien, avec une piscine, une fontaine et une plateforme.

Le rez-de-chaussée comprend un hall avec des plafonds à double hauteur, un salon avec cheminée et sortie sur le jardin, une salle à manger, une cuisine avec coin repas et accès au jardin, une buanderie et des toilettes.

Le premier étage abrite la chambre principale avec accès à une terrasse et avec une salle de bain avec douche et jacuzzi. Cet étage comprend également une chambre d'amis avec une salle de bains avec douche, une autre chambre double, une autre salle de bains avec douche et, enfin, une chambre simple. Toutes les chambres ont des armoires encastrées.

Le sous-sol se compose d'une salle polyvalente avec possibilité de convertir en salle de cinéma ou en salle de gym. Il dispose également d'un débarras et d'un garage 2-3 places.

Certaines caractéristiques supplémentaires sont le sol en marbre avec chauffage au sol, climatisation centrale, aspirateur central, volets pliants et appareils Gaggenhau pour la cuisine.

Une maison moderne avec piscine située à El Masnou, prête à emménager.



[lucasfox.fr/go/mrs6087](https://lucasfox.fr/go/mrs6087)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, , Système d'alarme, Système central d'aspiration, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne



885 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à El Masnou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Maresme » El Masnou » 08320

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>436m<sup>2</sup></b>	<b>521m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne