

830 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Lisbonne, Portugal

Portugal » Lisbonne » 1200-109

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830 000 € Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Lisbonne, Portugal

Portugal » Lisbonne » 1200-109

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à Lisbonne, Portugal

La promotion exclusive de nouvelle construction Quinta da Marinha est située sur le même terrain qu'un hôtel de luxe 5 étoiles moderne, entouré de 2 terrains de golf, dans la région de Cascais. La promotion propose 12 maisons de ville de luxe avec 2 chambres à vendre dans un quartier regorgeant de restaurants, de boutiques et de plages, offrant un accès facile à Lisbonne.

Lors de l'acquisition d'un bien de cette promotion, l'acheteur signe un bail de 6 ou 10 ans avec le gestionnaire immobilier, obtenant un revenu garanti de 4% avec tous les coûts associés couverts (hors taxes) au cours de cette période.

De plus, l'acheteur peut utiliser la propriété 14 nuits par an du 30 septembre au 31 mars, avec la possibilité d'utiliser ces 14 nuits dans l'un des hôtels du groupe.

### Faits saillants

- Maisons de ville attrayantes situées dans une enclave exclusive
- Revenu garanti 4%
- Tous les coûts associés sont couverts
- Permission de 14 nuits par an à utiliser à la maison ou dans l'un des hôtels du groupe



[lucasfox.fr/go/prt5652](https://lucasfox.fr/go/prt5652)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**830 000 €** Appartement - À vendre

## Appartement en excellent état avec 1 chambre a vendre à Lisbonne, Portugal

Portugal » Lisbonne » 1200-109

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal