

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres avec 57m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>231m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres avec 57m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>231m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

### Occasion unique d'acquérir une villa en pierre de 4 chambres qui fait partie de la vieille ville de Sitges, à quelques mètres de la plage.

Cette propriété d'époque a été construite en 1929 et présente une façade décorée avec des pierres gothiques et des piliers aux fenêtres. La distribution pourrait être remodelée, car il n'y a pas de murs porteurs.

Il propose actuellement 4 chambres, dont 3 avec salle de bain privée, et une buanderie qui pourrait facilement être convertie en salle de bain si nécessaire. Il y a aussi un loft avec le potentiel de le convertir en une autre pièce. La cuisine et le salon sont au rez-de-chaussée, avec une salle de bain. Il y a 2 chambres avec salles de bains privées (une avec cheminée) au premier étage et une autre chambre avec salle de bains privée avec vue sur la mer et une quatrième chambre double avec cheminée au deuxième étage.

La propriété offre un petit jardin devant l'entrée avec des balustrades en fer forgé. Il offre une vue sur la mer du haut et de la terrasse, ainsi que sur des bâtiments d'époque de cette partie emblématique de Sitges dans le reste de la propriété.

La propriété bénéficie d'un emplacement exceptionnel dans le centre de la vieille ville, à côté de l'église et des musées, avec ses belles rues pavées et à quelques mètres de la plage. Cela satisferait tous ceux qui cherchent à se trouver en plein centre de Sitges, près de la plage, et à ceux qui apprécient les propriétés d'époque et les environs historiques.



[lucasfox.fr/go/sit2471](https://lucasfox.fr/go/sit2471)

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Jardin, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vues, Utility room, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Cheminée, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres avec 57m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Sitges Town

Espagne » Barcelone » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>231m<sup>2</sup></b>	<b>136m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>	<b>57m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne