

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / Villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	5	733m²	1.301m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / Villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	5	733m²	1.301m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison unifamiliale contemporaine dotée d'une technologie de maison intelligente et d'un design respectueux de l'environnement, à vendre à Can Girona

Nous trouvons cette magnifique maison respectueuse de l'environnement, actuellement en construction, dans le quartier résidentiel privilégié de Can Girona, à seulement 10 minutes de Sitges.

La maison bénéficie d'un design contemporain incroyable avec des finitions lisses et des touches minimalistes. Le design est un pionnier en termes d'esthétique mais également d'économie d'énergie et de durabilité. Ces types de maisons sont connus sous le nom de maisons passives, qui sont maintenues froides en été et chaudes en hiver grâce à l'utilisation d'une série de techniques et d'outils, tels que des panneaux solaires, un système de chauffage et de climatisation géothermique et une ventilation forcée, ainsi système de collecte d'eau de pluie et appareils électroménagers permettant de réaliser des économies d'énergie considérables tout en réduisant les factures. De plus, la maison est construite en acier léger, un matériau recyclable provenant principalement de voitures recyclées.

La maison offre 4 chambres ainsi qu'un bureau pouvant servir de cinquième chambre. Il a également un appartement séparé avec sa propre salle de bain, cuisine et entrée privée.

La maison offre une vue sur la mer, le parcours de golf et les espaces verts environnants. À l'entrée, il y aura une pelouse entourée de bambous et d'oliviers, un éclairage à LED et des statues décoratives. Il y aura aussi des plantes aromatiques qui entoureront la maison. En outre, il disposera d'une piscine respectueuse de l'environnement et d'une cascade, ainsi que d'un espace de détente à côté de la piscine, comme à Ibiza.

Une première ou une deuxième résidence idéale pour ceux qui s'intéressent aux produits écologiques et veulent réduire leur empreinte carbone. Ce serait également une excellente option pour ceux qui recherchent une propriété qu'ils peuvent louer avec un rendement élevé.

Ce sera bientôt fini.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne



lucasfox.fr/go/sit3299

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Concierge, Sol en marbre, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

Maison / Villa de nouvelle construction avec 6 chambres a vendre à Terramar

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

6	5	733m²	1.301m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Major, 34, Sitges, Espagne