

2 550 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>451m<sup>2</sup></b>	<b>1.346m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

2 550 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre à Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>451m<sup>2</sup></b>	<b>1.346m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Villa spectaculaire au design contemporain avec vue panoramique sur la mer et piscine à débordement, dans le quartier résidentiel convoité de Can Girona, Sitges.

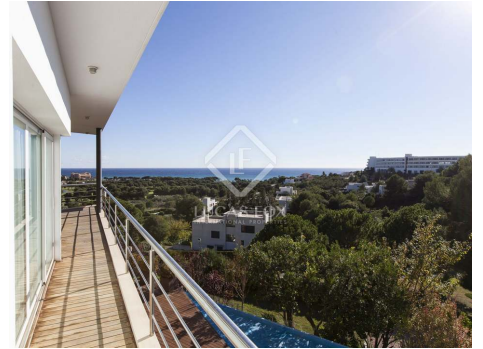
Cette spacieuse villa moderne construite en 2004 comprend 5 chambres et une vue panoramique sur la mer depuis l'incroyable piscine à débordement. Il est situé dans une urbanisation privée tranquille de Sitges et serait la maison idéale pour une famille, pour les amateurs de golf ou comme une maison de vacances de luxe sur la plage.

La villa est répartie sur plusieurs niveaux, ce qui en fait une maison très intéressante. Le rez-de-chaussée comprend un grand salon sur deux niveaux relié à la terrasse qui donne sur le jardin et la piscine avec une vue imprenable sur la mer. Il y a aussi une grande cuisine avec buanderie.

Au premier étage, nous trouvons 2 chambres qui partagent une salle de bain. En montant quelques marches, nous trouvons une autre chambre, celle-ci avec une salle de bain privée, et nous arrivons enfin à la chambre des maîtres, reliée à une salle de bain avec dressing et balcon. De là, nous pouvons remonter au bureau / à l'espace polyvalent. Ces espaces sont reliés entre eux grâce à un bel escalier.

À l'étage inférieur, sous le salon, se trouvent un garage double, plusieurs rangements, les unités de service, une cave et un sauna. Les jardins ont une pelouse et une plate-forme entourant la piscine.

Une occasion exceptionnelle d'acquérir une maison glamour et spacieuse dans la meilleure partie de Sitges, qui est toujours très demandée et offre une vue imprenable sur la mer.



[lucasfox.fr/go/sit4008](https://lucasfox.fr/go/sit4008)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Garage, Parquet, Parking, Vues, Utility room, Service entrance, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne



2 550 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Terramar, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>451m<sup>2</sup></b>	<b>1.346m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne