

350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>119m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>119m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

## Maison de 3 chambres à vendre à Palou Alt, Sant Pere de Ribes, idéal comme première résidence pour une famille.

Maison familiale située à Palou Alt, l'un des quartiers les plus convoités de Sant Pere de Ribes, offrant une vue spectaculaire sur les vignobles.

Il dispose actuellement de 3 chambres, mais le dressing au premier étage et le bureau pourraient être convertis en 2 chambres supplémentaires, si le nouveau propriétaire le souhaite. Cette maison confortable est présentée en bon état et avec quelques améliorations dans la cuisine et les salles de bain serait encore plus attrayante.

La maison dispose d'un jardin / terrasse avec un coin repas, idéal pour profiter du climat méditerranéen pendant les longs mois d'été.

En outre, il est situé dans une rue calme à quelques minutes à pied des restaurants, des magasins et des transports en commun de Sant Pere de Ribes, ce qui en fait un lieu de résidence idéal pour une famille. La gare de Sitges est également à 5-10 minutes en voiture, avec de nombreux trains menant au centre de Barcelone, ce qui est parfait pour ceux qui travaillent dans la capitale catalane.



[lucasfox.fr/go/sit4853](https://lucasfox.fr/go/sit4853)

Vue sur la montagne, Terrasse,  
Garage privé, Vignes, Parking,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Espace chill-out, Cheminée

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne

350 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 3 chambres a vendre à Sant Pere Ribes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Sitges » Sant Pere de Ribes / Puigmoltó » 08810

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>178m<sup>2</sup></b>	<b>119m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Major, 34, Sitges, Espagne