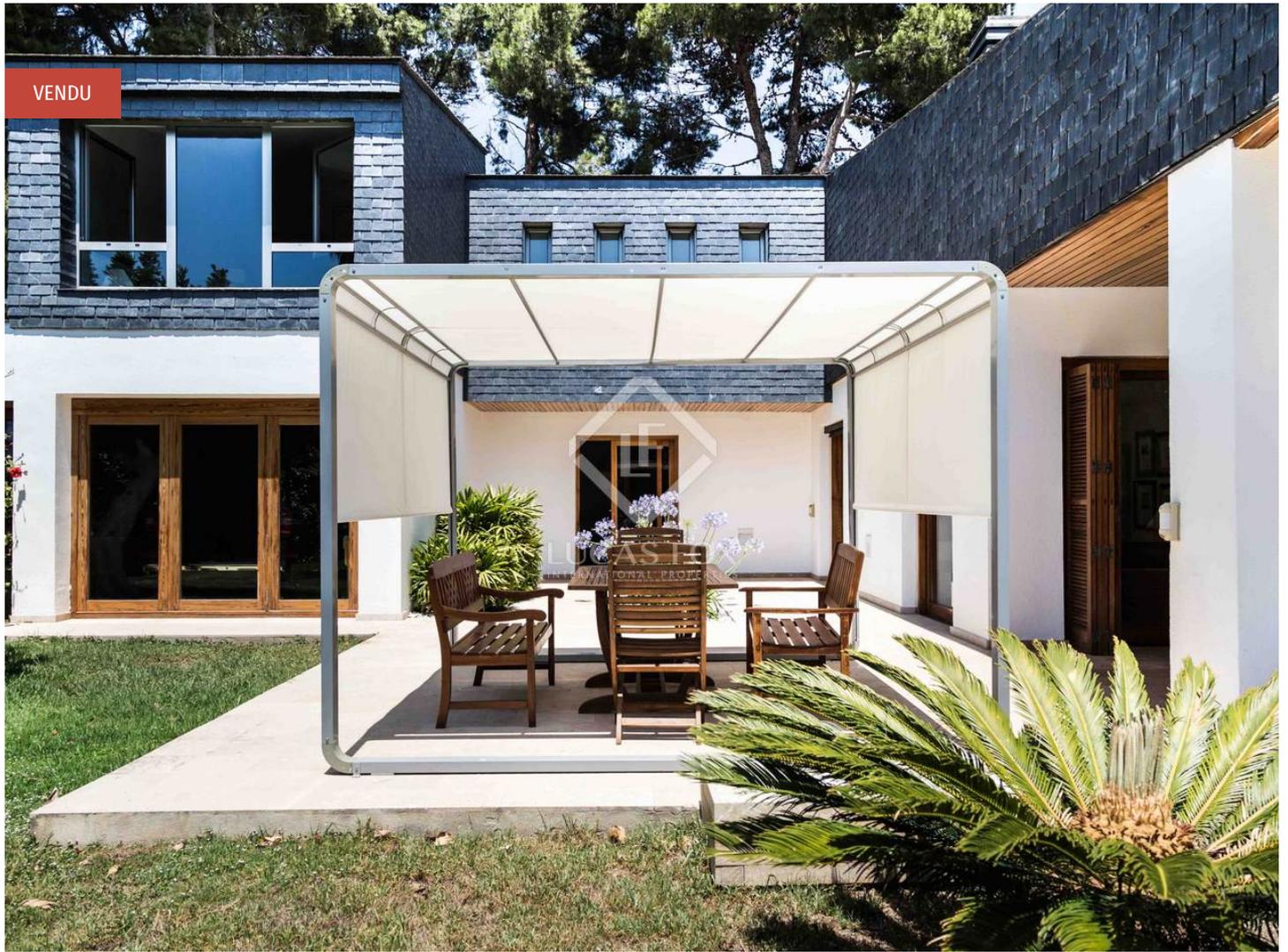


1 250 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres avec 1,500m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>547m<sup>2</sup></b>	<b>1.782m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres avec 1,500m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>547m<sup>2</sup></b>	<b>1.782m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

### DESCRIPTION

**Confortable villa de 6 chambres à coucher et 4 salles de bain dont les pièces principales sont réparties au rez-de-chaussée dans la zone la plus ensoleillée de l'urbanisation Santa Bárbara.**

La propriété a été récemment rénovée avec un intérêt particulier pour les matériaux de haute qualité, à la fois dans les finitions et les installations, en profitant de la grandeur des espaces pour que vous puissiez profiter d'une magnifique luminosité dans toutes les pièces et en donnant la priorité. au confort procuré par la distribution au rez-de-chaussée.

La maison dispose d'un grand hall d'où vous pouvez accéder au salon, à l'aire de repos et à la zone de service. Le salon a une salle à manger, une chambre double et des toilettes. La zone de repos comprend la chambre principale avec dressing et salle de bain privée, 3 chambres doubles et une salle de bain commune. La zone de service comprend une grande cuisine avec espace de travail, une buanderie, un garage avec débarras, un bureau et une salle de bains. Les salons, la cuisine et les chambres ont un accès direct aux différentes terrasses et au jardin. Dans le couloir se trouve un escalier qui mène à une grande chambre avec dressing et salle de bain.

La maison dispose d'un système d'alarme individuel et d'une alimentation en eau avec osmose inverse.



[lucasfox.fr/go/val2676](https://lucasfox.fr/go/val2676)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge,  
Sol en marbre, Utility room,  
Système d'alarme, Exterior, Débarras,  
Climatisation, Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

1 250 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 6 chambres avec 1,500m<sup>2</sup> de jardin a vendre à Godella / Rocafort

Espagne » Valence » Godella / Rocafort » 46111

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>547m<sup>2</sup></b>	<b>1.782m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>1.500m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne