

615 000 € Maison / Villa - Vendu

**Maison / Villa avec 4 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Patacona / Alboraya**

Espagne » Valence » Valence ville » Patacona / Alboraya » 46120

4	4	263m <sup>2</sup>	70m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

615 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Patacona / Alboraya

**Maison de ville avec 4 chambres et grandes terrasses avec vue sur la mer, à vendre près de la plage de Patacona, à 10 minutes de la ville de Valence.**

Cette maison familiale ensoleillée fait face à une rue piétonne calme. La maison dispose de grandes terrasses à tous les étages, qui offrent une vue magnifique sur la mer. Les espaces sont spacieux et lumineux grâce à la grande terrasse au rez-de-chaussée et à son orientation vers le sud.

Le rez-de-chaussée offre une terrasse d'accès, un hall d'entrée, un spacieux salon avec accès à la terrasse arrière, une cuisine avec accès à la terrasse d'accès et des toilettes.

Au premier étage se trouvent les chambres, dont la chambre principale avec dressing, salle de bain privée et balcon avec vue sur la mer. Il comprend également 2 chambres doubles avec balcon et vue sur la mer et une salle de bains.

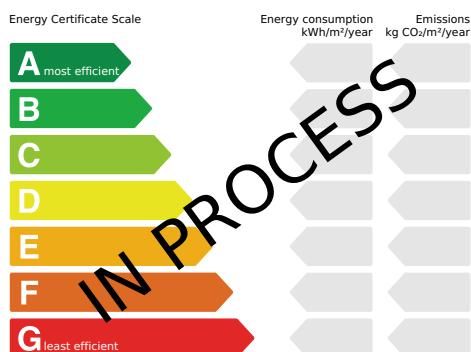
Le deuxième étage comprend une grande chambre avec salle de bains et sortie sur une terrasse intime d'où vous pourrez également profiter de la vue sur la mer.

La maison a un sous-sol avec 2 espaces idéaux pour le stockage ou la salle de jeux, par exemple. Il y a aussi un garage privé pour 2 véhicules et vélos.



[lucasfox.fr/go/val5182](http://lucasfox.fr/go/val5182)

Vistas al mar, Terrasse, Garage, Sol en mármol, Utility room, Exterior, Débarra, Climatisation, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

615 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / Villa avec 4 chambres avec 70m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Patacona / Alboraya



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne