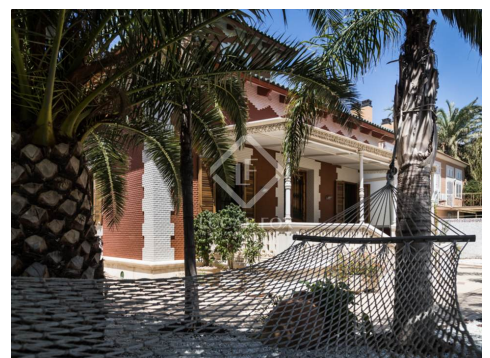


6 000 € par mois Maison / Villa - Loué

**maison / villa en excellent état avec 8 chambres a louer à Playa de la Malvarrosa**

Espagne » Valence » Valence ville » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1.240m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

**6 000 € par mois** Maison / Villa - Loué

## **maison / villa en excellent état avec 8 chambres a louer à Playa de la Malvarrosa**

Espagne » Valence » Valence ville » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**8**                      **6**                      **440m<sup>2</sup>**    **1.240m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

**Magnifique maison restaurée du XIXe siècle à louer sur le front de mer de Malvarrosa, à Valence, sur un terrain de 1 250 m<sup>2</sup>.**

UNIQUEMENT DISPONIBLE POUR LA LOCATION DE LONGS SÉJOURS, DES VACANCES  
REFRAIN

Cette maison historique à louer à long terme est située sur le front de mer de la plage de Malvarrosa. La propriété est divisée en 2 logements différents, comprenant une maison principale et une autre maison auxiliaire.

La maison principale a été entièrement restaurée. Il conserve bon nombre de ses caractéristiques historiques, combinant le charme traditionnel avec tout le confort nécessaire à la vie moderne. Au rez-de-chaussée il y a un salon double hauteur avec un magnifique balcon en fer, une salle à manger, une cuisine séparée, une cave et 2 chambres avec salles de bain privées. Au premier étage, il y a 4 chambres et 2 salles de bains. Il y a aussi un étage dans le grenier d'où vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur la mer.

La maison auxiliaire est principalement utilisée comme zone de service pour la piscine et offre un spacieux salon-salle à manger avec cuisine, douche et salle de bain, un "paellero" et une chambre de service avec salle de bain privée.

La propriété est située sur un terrain de 1 250 m<sup>2</sup> avec une terrasse et un jardin avec plus de 20 palmiers et cocotiers, un manguier, un avocat et un olivier décoratif. Il y a aussi une piscine avec un banc de style Gaudi et un parking pour 6 voitures.



[lucasfox.fr/go/valr6397](https://lucasfox.fr/go/valr6397)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin,  
Sol en marbre, Parking, Climatization,  
Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne

## 6 000 € par mois Maison / Villa - Loué maison / villa en excellent état avec 8 chambres a louer à Playa de la Malvarrosa

Espagne » Valence » Valence ville » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>440m<sup>2</sup></b>	<b>1.240m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Espagne