

857.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 5 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Canillo

Andorra » Canillo » AD100

5	4	273m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

857.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 5 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Canillo

Andorra » Canillo » AD100

5	4	273m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Porzione di casa con 5 camere da letto, in vendita in zona residenziale esclusiva, a pochi metri dal centro cittadino.

Fantastica casa bifamiliare in stile rustico, tipico dell'alta montagna, situata in un'urbanizzazione tranquilla e privilegiata esposta a sud, che permette di godere del sole tutto il giorno e della vista panoramica sulle piste da sci del Tarter.

Lo chalet ha dimensioni di 273 mq distribuiti come segue: il piano 0 è un attico duplex che dispone di un ampio soggiorno con un imponente camino e un soppalco, ideale per un ufficio o una zona lettura con accesso al terrazzo.

Pianta -1 Su questo piano si trovano un altro soggiorno-pranzo con camino di montagna e uscita sul terrazzo, la cucina semiaperta, dotata di tutti gli elettrodomestici, e un bagno per gli ospiti.

Piano -2 È la zona notte, dove si trovano le 3 camere matrimoniali e un bagno completo. Tutte le camere sono esterne, con armadi a muro, pavimenti in parquet e magnifiche viste sulle piste da sci.

Piano -3 È il piano dove si trova la camera da letto principale con il suo bagno completo, armadi a muro e un'uscita su un ampio terrazzo di 40 m², da dove si può contemplare una magnifica vista sulla montagna e godersi il sole per gran parte del tempo. giorno.

Piano -4 È il piano del parcheggio dove è possibile parcheggiare 1 auto grande o 2 piccole. Troviamo inoltre una lavanderia ed un ampio ripostiglio.



lucasfox.it/go/and4947

Vista Montagna, Terrazza, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Parcheggio, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Ripostiglio, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Caminetto, Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

857.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna di 5 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Canillo

Andorra » Canillo » AD100

5	4	273m²	40m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.it • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra