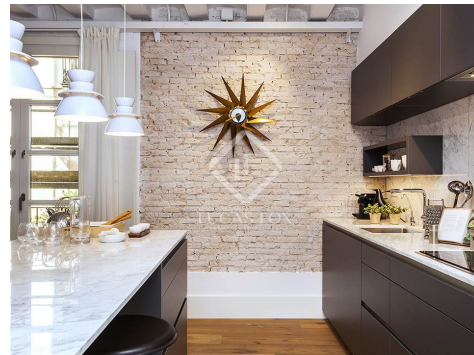


Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 34m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms    **3** Bathrooms    **168m<sup>2</sup>** Planimetrie    **34m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 34m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

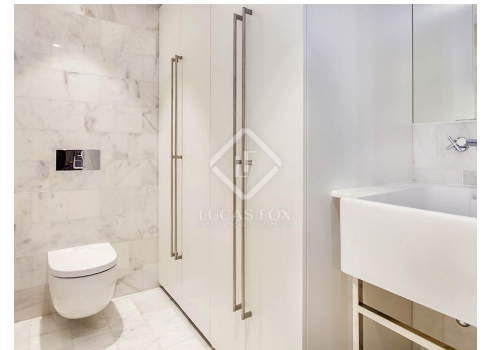
**2** Bedrooms    **3** Bathrooms    **168m<sup>2</sup>** Planimetrie    **34m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Un eccellente edificio rinnovato, in una posizione ideale nel rinomato Barrio Gótico, nel mezzo della Città Vecchia, Barcellona.

Questo edificio completamente rinnovato risale agli inizi del XIX secolo. E' formato da due loft con 2 stanze da letto nel pianterreno, sei appartamenti con 2 camere da letto nei primi tre piani e due spettacolari attici con 2 camere da letto nel piano superiore. Gli attici godono ognuno di un impressionante terrazzo con magnifiche viste sulla città di Barcellona. L'edificio offre anche una terrazza comunitaria e un ascensore di cristallo. Gli appartamenti sono stati progettati dai prestigiosi architetti di Lagula Architetti, combinando nuove tecnologie e caratteristiche originali degli inizi del XIX secolo. Questo si rispecchia sui materiali utilizzati e sulle rifiniture di una qualità eccezionale.

Gli spaziosi appartamenti di 115 m2 dispongono di tetti alti e grandi finestre con balconi che forniscono molta luce naturale, qualcosa difficile da trovare nella città vecchia di Barcellona. Questi magnifici appartamenti rinnovati sarebbero ideali come prima residenza o come proprietà di investimento. E' ben collegata con tutta la città e dista solo 15 minuti a piedi da Port Vell, il porticciolo sportivo di lusso recentemente ristrutturato, e dalle spiagge di Barceloneta.



[lucasfox.it/go/bcn2385](https://lucasfox.it/go/bcn2385)

Terrazza, Ascensore, Terrazza comunitaria,  
Edificio modernista, Zona Relax,  
Vicino il trasporto pubblico, Pannelli solari,  
Nuova costruzione

**Contattaci per questa proprietà**

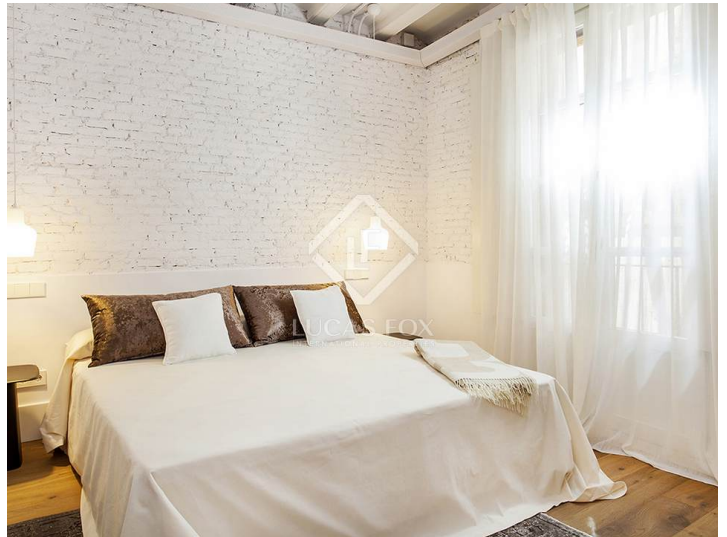
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 34m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**2** Bedrooms    **3** Bathrooms    **168m<sup>2</sup>** Planimetrie    **34m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna