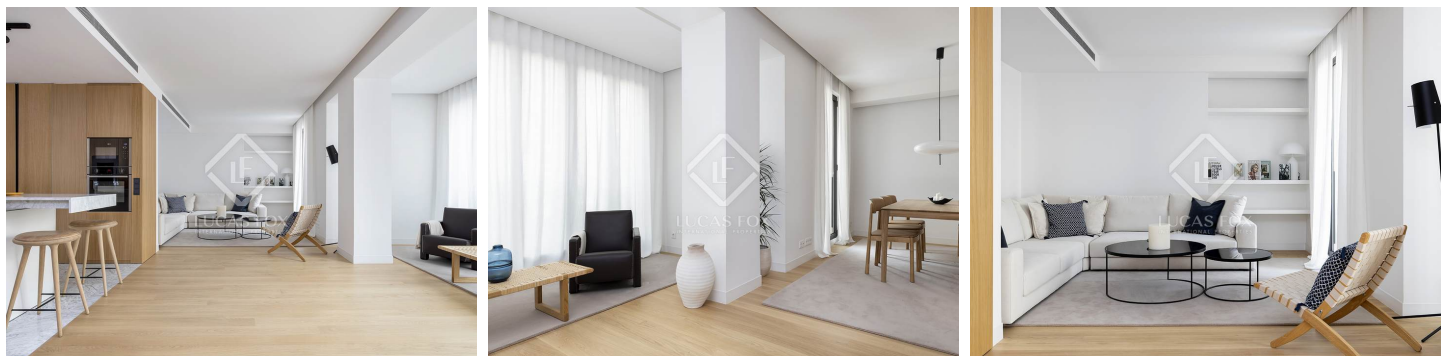


1.055.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**130m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.055.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**130m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento loft ultramoderno in vendita a Barcellona.

Troviamo questo magnifico appartamento di nuova costruzione al secondo piano di un edificio ultramoderno con abitazioni progettate dal prestigioso studio di architettura GCA Arquitects. Le tecnologie all'avanguardia e il design all'avanguardia di queste case si riflettono nei materiali utilizzati e nelle finiture di eccezionale qualità, tra cui:

- Parquet in rovere naturale
- Cucine moderne di lusso del marchio Bulthaup, completamente attrezzate con elettrodomestici di fascia alta (forno, piano cottura a induzione, microonde, frigorifero e freezer, lavastoviglie) e ripiani e frontali in marmo bianco
- Locale lavanderia con lavatrice/asciugatrice
- Doppi vetri
- Impianti ad alta efficienza energetica come il sistema di riscaldamento aerotermico e condizionamento
- Preinstallazione del sistema domotico KNX

Questo spazioso appartamento di 130 m<sup>2</sup> si apre sulla facciata posteriore e vanta soffitti alti e ampie finestre, che forniscono molta luce naturale. Offre un soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta con cucina, 2 camere da letto e 3 bagni.

L'agriturismo dispone di un servizio di portineria e di sicurezza 24 ore su 24 e l'appartamento offre un posto auto e un ripostiglio. Pertanto, questo appartamento di nuova costruzione sarebbe una casa invidiabile o un'eccellente opportunità di investimento nel cuore di Barcellona.

L'immobile è accatastato come suite matrimoniale e studio



[lucasfox.it/go/bcn2925](https://lucasfox.it/go/bcn2925)

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

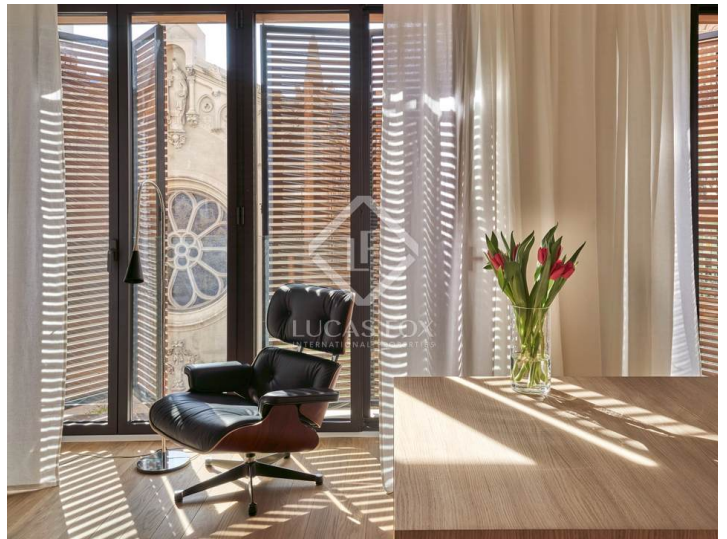
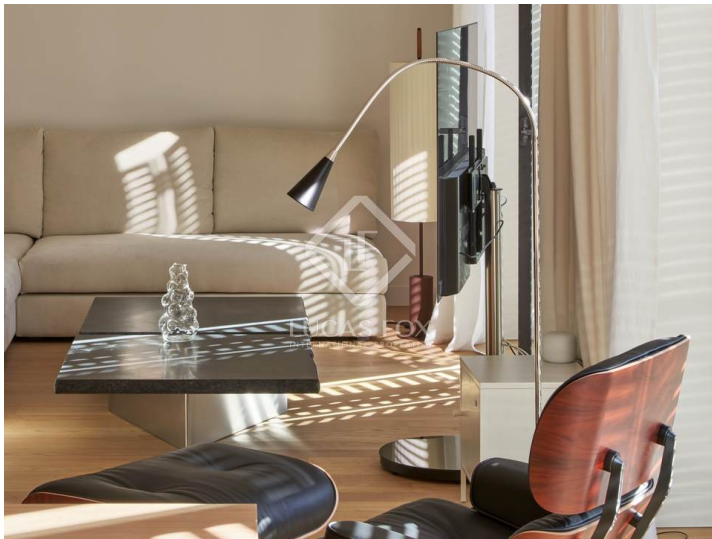
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.055.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**130m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna