

695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Bedrooms **2** Bathrooms **170m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Bedrooms **2** Bathrooms **170m²** Planimetrie **9m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Ampio appartamento con 5 camere da letto e 2 balconi in vendita a Galvany, Barcellona.

Spazioso appartamento situato al terzo piano di un edificio del 1959 con pochissimi vicini, situato in via Alfons XII, nel cuore del quartiere Galvany. La strada è tranquilla e il palazzo è dotato di ascensore e servizio di portineria.

Il soggiorno ha un camino in marmo travertino e la sala da pranzo ha accesso a un lungo balcone con vista su Calle Alfons XII. C'è la possibilità di eliminare il tramezzo che separa il soggiorno dal corridoio per ampliare il soggiorno.

La cucina e la lavanderia sono al centro dell'appartamento e le camere da letto sono sul retro. In totale dispone di 5 camere da letto, di cui 2 matrimoniali, spaziose ed esterne e con accesso ad un balcone che si affaccia sul patio interno e sulle facciate posteriori delle ben conservate tenute reali. Le 3 camere rimanenti sono individuali. L'appartamento dispone di 2 bagni, uno con doccia e l'altro con vasca.

I progetti degli architetti mostrano una superficie costruita di 169,71 m² (131,56 m² con 14,68 m² nella nota semplice e 168 m² nel catasto) e una superficie utile di 147,57 m² più 9,24 m² di balcone. .

Questa proprietà sarebbe l'ideale per una famiglia data la sua vicinanza a numerose scuole e la sua buona comunicazione con i mezzi pubblici.

Un appartamento spazioso con 5 camere da letto e 2 balconi, situato a Galvany.



lucasfox.it/go/bcn4831

Servizio di portineria, Ascensore,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Montacarichi, Lavanderia, Esterno,
Entrata di servizio, Da Ristrutturare,
Caminetto, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

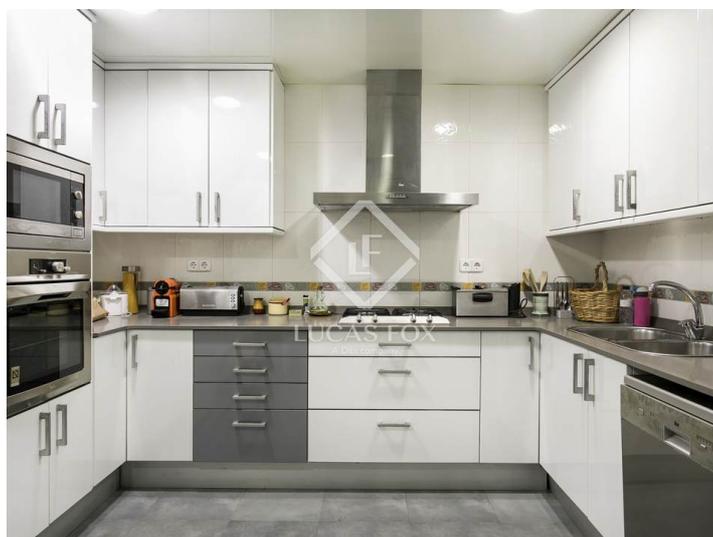
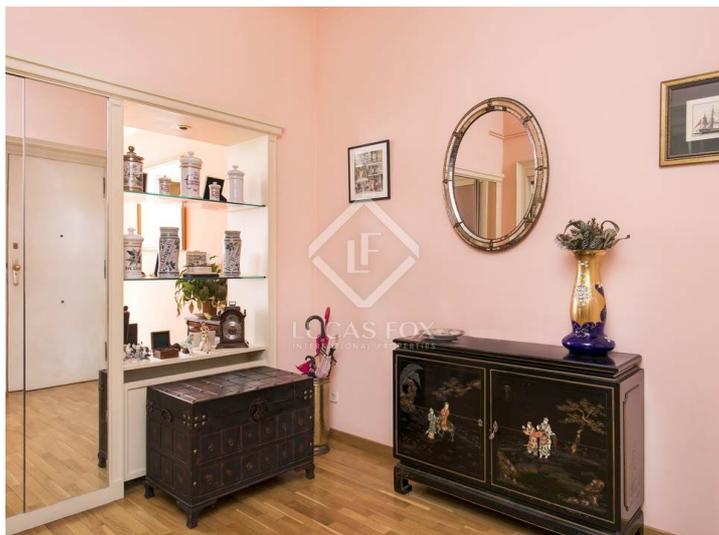
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

695.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 5 camere da letto con 9m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Bedrooms **2** Bathrooms **170m²** Planimetrie **9m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna