

1.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Bellamar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>994m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Bellamar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>375m<sup>2</sup></b>	<b>994m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa di design a El Poal, Castelldefels, con piscina, giardino, garage e fantastica vista sul mare. A soli 3 minuti dal centro e dalla spiaggia.

Questa casa, costruita nel 1990, misura 375 m<sup>2</sup> e si trova in un'urbanizzazione di Castelldefels, a pochi minuti dal centro, dalla stazione ferroviaria e dalla spiaggia. Gode di molta privacy e offre viste sul mare dalle terrazze. All'esterno troviamo un giardino pianeggiante con terrazze e una grande piscina, nonché un frutteto.

La sala ci porta in un ampio soggiorno con un accogliente camino e uscita sul giardino. La cucina completamente attrezzata e il bagno di cortesia completano questo piano.

Saliamo al primo piano tramite le scale o con l'ascensore. Qui troviamo la camera matrimoniale con bagno privato e terrazza privata, altre 4 camere matrimoniali e 2 bagni per uso familiare. Infine, all'ultimo piano troviamo una fantastica camera a pianta aperta con terrazza. Questo spazio è attualmente utilizzato come sala giochi per bambini, ma potrebbe essere utilizzato come camera da letto o ufficio, ad esempio. Al piano inferiore troviamo più spazio di archiviazione e un ampio garage, che possiamo raggiungere anche con l'ascensore.

Una casa di famiglia spaziosa e luminosa con un grande potenziale di affitto in una zona residenziale di Castelldefels.



[lucasfox.it/go/bcn4901](https://lucasfox.it/go/bcn4901)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Caminetto, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Bellamar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5**            **3**            **375m<sup>2</sup>**    **994m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.it • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spagna