

490.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2            2            62m<sup>2</sup>  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**490.000 €** Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**62m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento luminoso e tranquillo di 62 m<sup>2</sup> con 2 camere da letto e licenza turistica, in vendita nell'Eixample.

Fantastico appartamento di 62 m<sup>2</sup> situato al secondo piano di un palazzo regale con ascensore, situato nel quartiere Eixample Izquierdo e molto vicino a negozi, ristoranti, bar, La Pedrera, Casa Batlló e Plaza Catalunya.

L'immobile è composto da soggiorno, cucina completamente attrezzata, 2 camere matrimoniali e 2 bagni, uno con doccia separata e l'altro che fa parte della camera matrimoniale e dispone di vasca.

Ha diverse caratteristiche aggiuntive come l'aria condizionata, il riscaldamento e un balcone con vista sui graziosi edifici dell'Eixample. Inoltre l'appartamento è dotato di licenza turistica, che lo rende un'ottima opportunità di investimento.

Un tranquillo appartamento con 2 camere da letto situato nel centro di Eixample e con una licenza turistica.



[lucasfox.it/go/bcn4990](https://lucasfox.it/go/bcn4990)

Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Edificio modernista, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Licenza turistica, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

490.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08036

2                      2                      62m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna