

350.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Les Corts

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Les Corts » 08029

**1** Bedrooms    **1** Bathrooms    **47m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

350.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Les Corts

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Les Corts » 08029

**1** Bedrooms    **1** Bathrooms    **47m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento con molta luce naturale al quinto e ultimo piano, con terrazzo, parcheggio e ripostiglio, situato in una posizione imbattibile a Barcellona.

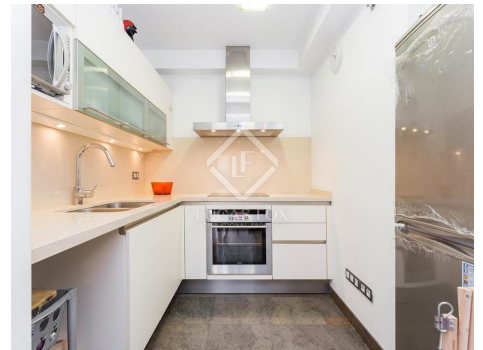
Proprietà situata in una posizione strategica, vicino a Sants Estació e al centro commerciale L'Illa, in un edificio moderno del 2008.

L'appartamento misura 48 mq (secondo la Simple Note) e dispone di un terrazzo di circa 8 mq. Si trova al quinto ed ultimo piano di un palazzo che si affaccia su via Numancia. È orientato verso sud e gode di molta luce naturale.

La distribuzione ha un soggiorno-pranzo con cucina a vista e un ripostiglio per la lavatrice. C'è anche una camera matrimoniale con bagno completo, e sia la camera da letto che il soggiorno hanno accesso al terrazzo.

La casa dispone di aria condizionata e riscaldamento, ed è dotata di domotica per controllare l'illuminazione, l'acqua, il riscaldamento e altri elementi che possono essere aggiunti. Dispone inoltre di videosorveglianza 24 ore su 24 e ascensore, oltre a un ripostiglio e un posto auto nello stesso edificio, con accesso diretto alla casa tramite ascensore. Inoltre, l'edificio dispone di pannelli solari per riscaldare l'acqua.

In breve, un fantastico appartamento con una camera da letto con terrazza in una posizione eccellente, vicino alla stazione ferroviaria principale di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn5572](https://lucasfox.it/go/bcn5572)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,  
Parcheggio, Sistema domotico,  
Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari,  
Esterno, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

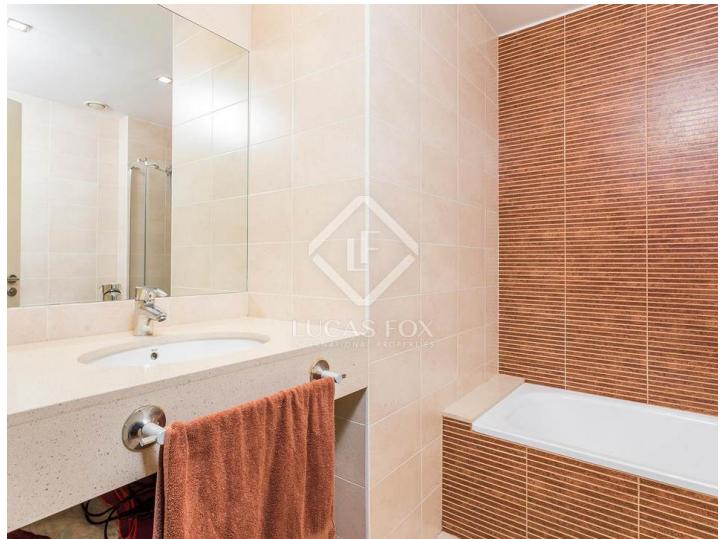
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

350.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Les Corts

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Les Corts » 08029

**1** Bedrooms    **1** Bathrooms    **47m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna