**495.000 €** Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

| 2 | 2 | 66m² | 12m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Terrazza |

## Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

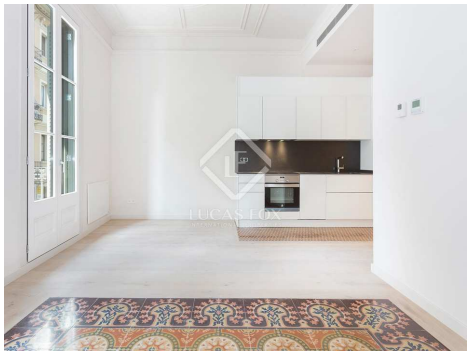
**495.000 €** Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

| 2 | 2 | 66m² | 12m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Terrazza |

## DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/bcn6203

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

## Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Gràcia, Barcellona

Proprietà recentemente rinnovate situate in un edificio ad angolo elencato nel 1890, con servizio di portineria, terrazza comune e ascensore, situato nell'incantevole Vila de Gràcia.

Questo nuovo sviluppo offre appartamenti da 75 m² in un edificio storico ristrutturato, nonché locali commerciali al piano terra e alcuni attici.

Le proprietà sono state progettate da 2MArquitectura e combinano la nuova tecnologia con elementi originali dell'epoca come soffitti alti, pavimenti idraulici e grandi finestre. Tutti gli appartamenti dispongono di balconi e abbondante luce naturale.

Questi squisiti appartamenti ristrutturati sono ideali come prima residenza o proprietà di investimento.

### mette in evidenza

- Appartamenti recentemente rinnovati, locali commerciali al piano terra e splendidi attici
- Posizione fantastica nella Vila de Gràcia
- Riforma di alta qualità con tecnologia all'avanguardia
- Eccellenti caratteristiche del periodo
- Abbondante luce naturale

## Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

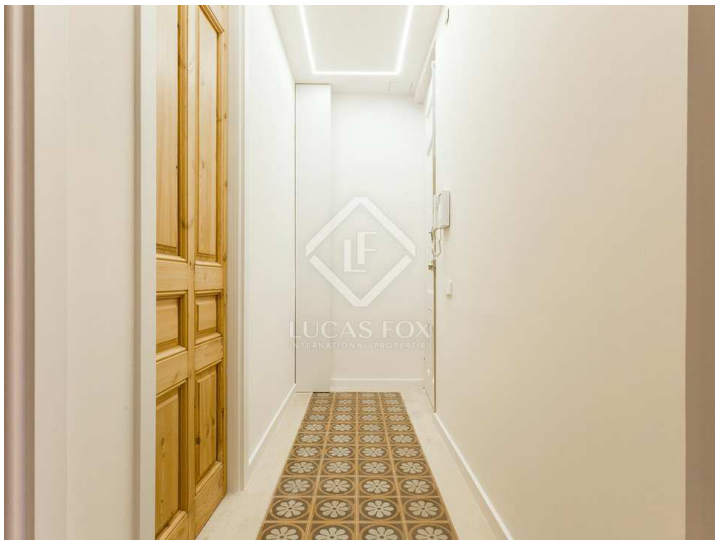
REF. BCN6203

**495.000 €** Appartamento - Venduto/a

# Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

| 2 | 2 | 66m² | 12m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Terrazza |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna