

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

**6** Bedrooms    **8** Bathrooms    **550m<sup>2</sup>** Planimetrie    **975m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

**6** Bedrooms    **8** Bathrooms    **550m<sup>2</sup>** Planimetrie    **975m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di lusso in vendita con 6 camere da letto, 8 bagni, spa, piscina interna ed esterna, diverse terrazze e parcheggio vicino a Sant Antoni de Calonge.

Lussuosa e spaziosa villa di recente costruzione in vendita sulla Costa Brava. La proprietà è stata costruita con materiali di alta qualità e ha un sistema di automazione domestica. La facciata è stata costruita in travertino romano semilucido. La villa ha un design raffinato mentre è moderna.

Al piano terra troviamo una sala, 2 camere da letto con bagno e cabina armadio, un soggiorno con accesso alla terrazza, una cucina completamente attrezzata e un bagno di cortesia.

Il primo piano è composto da 4 camere matrimoniali, tutte con bagno e spogliatoio. La camera da letto principale ha anche un proprio bagno con vasca idromassaggio, oltre a una terrazza panoramica da cui si gode una favolosa vista sul mare.

Il piano seminterrato ospita un parcheggio con capacità per 3 auto, una lavanderia, una sala polivalente e una piscina coperta di 3m per 8m con riscaldamento e spazio spa.

Va notato che una delle aree di rilassamento della pianta consente di rilassarsi e godersi un gigantesco schermo televisivo.

Inoltre, la casa ha una piscina all'aperto nel giardino e diverse terrazze.

Questa spettacolare villa ha molte altre qualità, tra le quali troviamo: un ascensore del marchio SCHINDLER, pavimento termico e sistema di automazione domestica in tutta la casa, aria condizionata DAKIN (caldo e freddo) e finestre in alluminio Reynaers.



[lucasfox.it/go/cbr1864](https://lucasfox.it/go/cbr1864)

Vista sul mare, Vista Montagna, Lungomare, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Nuova costruzione, Lavanderia, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

2.450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17252

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>550m<sup>2</sup></b>	<b>975m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.it • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna