

840.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

840.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

#### **Casa contemporanea completamente attrezzata con 4 camere da letto, 3 bagni, giardino e piscina, nell'incantevole zona di Sa Riera sulla Costa Brava.**

Questa moderna casa indipendente in vendita a Sa Riera è molto pratica e completamente attrezzata, costruita nel 2010 e presentata in perfette condizioni.

Al piano terra c'è una sala che conduce alle 3 camere da letto di questo piano, una delle quali con bagno privato e le altre 2 con bagno in comune. Su questo piano troviamo anche il soggiorno con una cucina completamente attrezzata e l'accesso alla cucina esterna, che ha una griglia, barbecue e zona lavanderia. Il soggiorno è spazioso, con camino e accesso al giardino e alla piscina.

Al piano superiore si trova la camera da letto principale, con 2 terrazze, una che si affaccia sulla spiaggia di Sa Riera e un'altra grande terrazza che si affaccia sul giardino e sulla piscina.

Nel seminterrato c'è un garage, che attualmente è utilizzato come ripostiglio, e un piccolo locale multiuso.

Il giardino ha una piscina, un'area per rilassarsi e prendere il sole, e una piccola parte riservata al barbecue. La terrazza del piano superiore potrebbe essere utilizzata per costruire una stanza aggiuntiva, espandere la camera da letto principale o installare una vasca idromassaggio.

La casa ha doppi vetri e pavimenti piastrellati. È completamente attrezzato in modo da poter vivere tutto l'anno.

È una proprietà ideale per una famiglia per godersi la spiaggia in estate e nei fine settimana, poiché si trova in una zona tranquilla ma con i vicini, molto vicino alla spiaggia e tutti i servizi. L'eccellente posizione in una zona molto ricercata della Costa Brava rende questa un'ottima opportunità di investimento.



[lucasfox.it/go/cbr2772](https://lucasfox.it/go/cbr2772)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Riscaldamento, Esterno, Barbecue, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

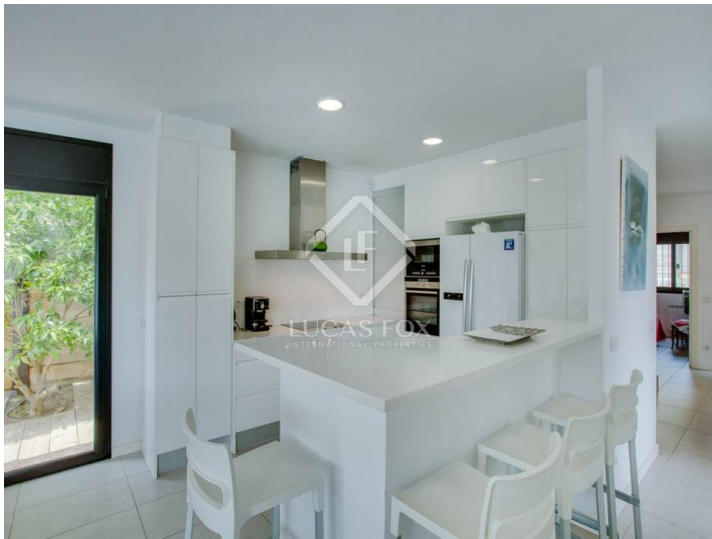
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

840.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **170m<sup>2</sup>** Planimetrie      **800m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna