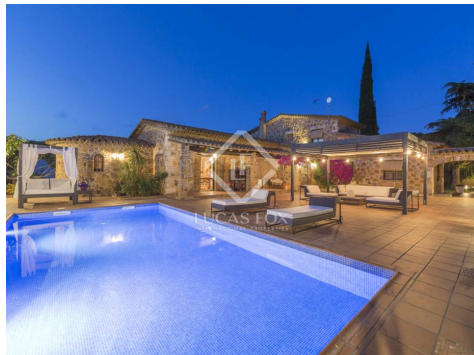


Prezzo su richiesta Casa di campagna - Venduto/a

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17251

**8** Bedrooms    **6** Bathrooms    **633m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10.854m<sup>2</sup>** Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

Prezzo su richiesta Casa di campagna - Venduto/a

## Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17251

**8** Bedrooms      **6** Bathrooms      **633m<sup>2</sup>** Planimetrie      **10.854m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

**Fattoria accattivante con favoloso design d'interni, su un terreno pianeggiante con molta privacy e facile accesso alla città di Calonge e alla spiaggia di Playa de Aro.**

Splendido casale catalano ristrutturato con gusto eccellente nel 2007, situato a pochi minuti dalla spiaggia di Playa de Aro e la città di Calonge, situato in una tranquilla zona residenziale a solo 1 km dal supermercato.

La casa principale è distribuita su 2 piani e dispone di un ampio soggiorno, una cucina e due camere da letto con bagno privato al piano terra, e due altre camere da letto e un bagno al piano superiore. Offre anche due case adiacenti per gli ospiti o il personale, ognuna con il proprio salotto, cucina, bagno e due camere da letto. Dalla proprietà si può godere di vista sulle montagne e la foresta, e la trama privata ha 10.000 m<sup>2</sup> con area relax, area barbecue e area giochi per bambini.

La proprietà, nonostante abbia circa un secolo, attualmente dispone di tutti i tipi di servizi moderni, come l'irrigazione automatica nel giardino con acqua da un pozzo privato, telecamere di sicurezza e allarme, riscaldamento, illuminazione esterna e cucina completamente attrezzata.

Questa proprietà centenaria, rinnovata ed ampliata, è perfetta come seconda casa per chi è alla ricerca di un ambiente naturale e tranquillo con facile accesso alle città costiere e alle spiagge della Costa Brava. Il suo bellissimo design e la vicinanza alle spiagge renderebbero molto facile l'affitto.



[lucasfox.it/go/cbr2859](https://lucasfox.it/go/cbr2859)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parcheggio, Zona Relax, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna



## Prezzo su richiesta Casa di campagna - Venduto/a Casa di campagna in condizioni eccellenti di 8 camere da letto in vendita a Platja d'Aro

Spagna » Costa-Brava » Platja d'Aro » 17251

**8**            **6**            **633m<sup>2</sup>**    **10.854m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna