

745.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 24m² in vendita a El Gironés

Spagna » Girona » El Gironés » 17455

3	3	279m²	236m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

745.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 24m² in vendita a El Gironés

Spagna » Girona » El Gironés » 17455

3	3	279m²	236m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

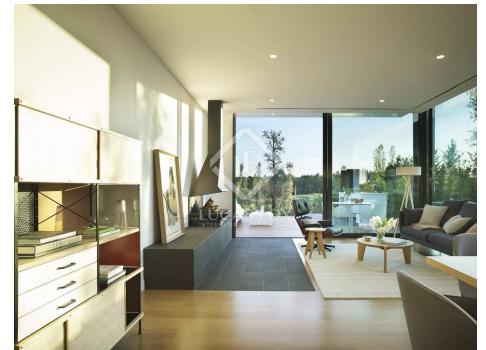
Casa a schiera di design con 3 camere da letto e piscina condominiale in vendita di fronte a un prestigioso complesso di golf, con splendide viste sulla natura.

In una posizione prestigiosa, di fronte ad un esclusivo campo da golf, troviamo questa bellissima casa di famiglia con pochi vicini e con accesso all'esclusivo orto comunitario con piscina. Le case sono distribuite a forma di V, con ampie terrazze sul retro che garantiscono la privacy dei vicini e una vista spettacolare sul campo da golf.

La casa misura 279 mq ed è disposta su 2 piani, oltre al piano inferiore, anch'esso dotato di luce naturale. Questo piano offre uno spazio di 90 m² che può essere adattato alle esigenze dello stile di vita del proprietario e potrebbe essere utilizzato come cantina, sala giochi o palestra, per esempio. Offre anche 2 posti auto.

Il soggiorno-pranzo a pianta aperta ha un bellissimo camino ed è collegato alla cucina Bulthaup dal design moderno con elettrodomestici Neff. Dal soggiorno arriviamo a un giardino di 24 mq con barbecue, che si fonde perfettamente con l'esterno del complesso, con una piscina a sfioro comune con accesso alla spiaggia e vista sul campo da golf. Le 3 camere da letto si trovano al primo piano, compresa la camera matrimoniale con proprio bagno e spogliatoio.

Questa casa di fascia alta include anche aria condizionata, riscaldamento centralizzato a pavimento e un atrio, che lascia entrare la luce naturale, migliora la ventilazione e aggiunge un tocco unico a questa fantastica proprietà.



lucasfox.it/go/cbr5168

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

745.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 3 camere da letto con giardino di 24m² in vendita a El Gironés

Spagna » Girona » El Gironés » 17455

3	3	279m²	236m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionata all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna