990.000 € Casa con campo de Golf - Venduto/a

Casa con campo de Golf di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Spagna » Costa-Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17245

5	6	700m²	3.250m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

990.000 € Casa con campo de Golf - Venduto/a

Casa con campo de Golf di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Spaziosa villa con 5 camere da letto con un magnifico giardino e splendide viste sul mare in vendita nel Golf Costa Brava, a Santa Cristina d'Aro.

Costruita nel 1988 e ristrutturata a poco a poco nel corso degli anni, questa bella villa di 700 m² si trova su un terreno di 3.250 m² con vista mare eccellente nell'esclusivo Golf Costa Brava, a Santa Cristina d'Aro. La casa si trova a 10 minuti a piedi dal club del campo da golf e a 5 minuti di auto dalla località balneare di Santa Cristina d'Aro.

Il meraviglioso giardino pianeggiante è diviso in 2 livelli e offre alberi mediterranei, una zona barbecue e una piscina di 62 m².

Entrando al piano principale troviamo un ampio soggiorno su 2 livelli, un'accogliente sala da pranzo con accesso al giardino e una cucina completamente attrezzata con una lavanderia separata. Questo piano ha anche magazzini e 4 camere da letto con bagno privato. Il secondo piano è composto dalla camera matrimoniale con bagno privato, spogliatoio e studio, oltre all'accesso a 2 terrazze.

Al piano inferiore vi è una fantastica area ricreativa con una sala giochi con un tavolo da biliardo, un ufficio con una biblioteca, una palestra, una sauna, spogliatoi e un impressionante campo da squash coperto con un'area per gli spettatori.

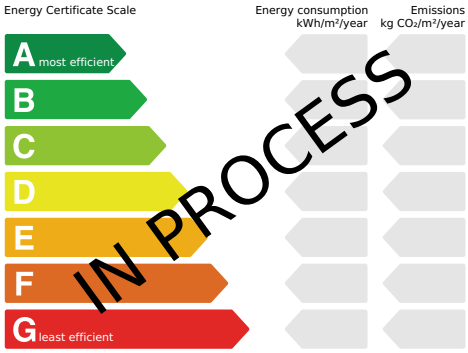
C'è anche un garage per 1 auto e all'esterno troviamo un parcheggio per 4 auto. Inoltre, la casa dispone di riscaldamento a gasolio, armadi a muro e un sistema di allarme.

Sebbene la distribuzione attuale offra 5 camere da letto, sarebbe facile convertire altre stanze, come i 2 uffici o la sala polivalente, nelle camere da letto.

Una fantastica villa familiare con un autentico fascino mediterraneo e vista sul mare, situata nell'urbanizzazione del Golf Costa Brava, a Santa Cristina d'Aro.

lucasfox.it/go/cbr5750

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Spa, Palestra, Garage, Pavimento in marmo, Parcheggio, Vista, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna

990.000 € Casa con campo de Golf - Venduto/a

Casa con campo de Golf di 5 camere da letto in vendita a Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.it · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spagna