LUCAS FOX
A Dils company

Ref. CBR5756

950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 8 camere da letto in vendita a Begur Town, Costa-Brava

Spagna » Costa-Brava » Begur » Begur Town » 17255

8	3	554m²	300m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. CBR5756

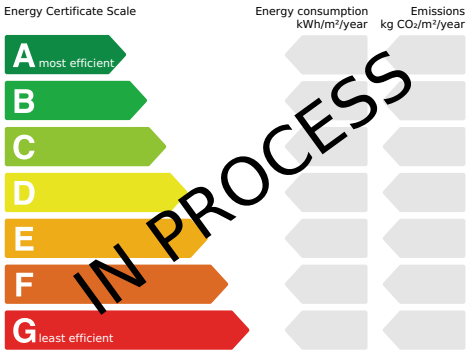
950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 8 camere da letto in vendita a Begur Town, Costa-Brava

Casa indiana della metà del XVIII secolo, con giardino e piscina privati e licenza d'uso come piccolo hotel, in vendita nel centro di Begur.

lucasfox.it/go/cbr5756

Terrazza, Piscina, Giardino, Caratteristiche d'epoca, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Biblioteca, Balcone



Casa indiana della metà del XVIII secolo con una superficie costruita di 554 m², 8 camere da letto e 3 bagni. Si trova in una zona del centro di Begur e offre un facile accesso a tutti i servizi e ad alcune delle migliori spiagge della Costa Brava.

Ha un giardino esposto a sud, una piscina di 75 m² e 3 camere con volte che potevano comunicare con il piano terra aprendo una piccola scala interna, che ora è chiusa. Ha un pozzo d'acqua per l'irrigazione all'aperto e la manutenzione della piscina.

Il piano terra della casa è composto da 2 soggiorni, una sala da pranzo, cucina, dispensa, ufficio, bagno e una terrazza esposta a sud. Il primo piano ospita 3 camere matrimoniali, un bagno e una terrazza esposta a sud dove si trova la sala macchine. Il piano superiore offre altre 4 camere da letto, un bagno e un'altra terrazza esposta a sud.

La casa è unica nella zona, dal momento che conserva dipinti originali realizzati da pittori italiani di quel tempo sulle pareti e sulle volte, inoltre, con una leggera ristrutturazione potrebbe diventare un'imponente casa storica o un hotel. Ha un permesso comunale per adattare un'attività alberghiera e c'è la possibilità di installare un garage e un ascensore.

È ideale per gli investitori, come il B&B o come un piccolo hotel boutique situato nel cuore di Begur. È anche ideale per chiunque desideri acquisire un pezzo unico del patrimonio di Begur.

Contattaci per questa proprietà

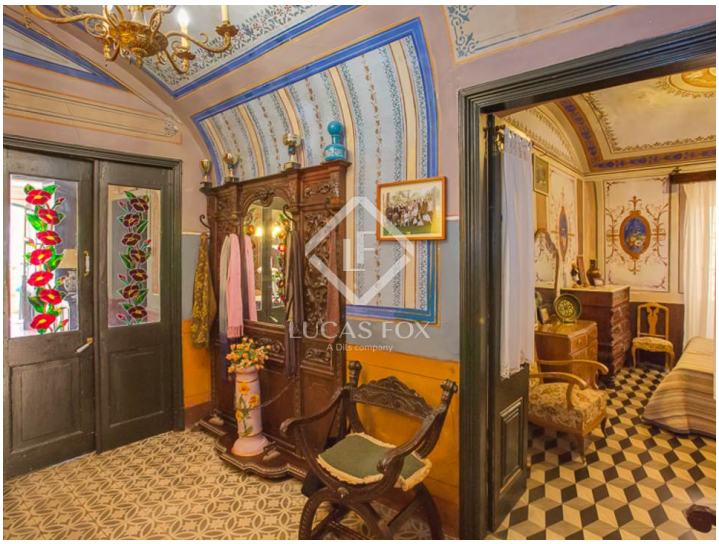
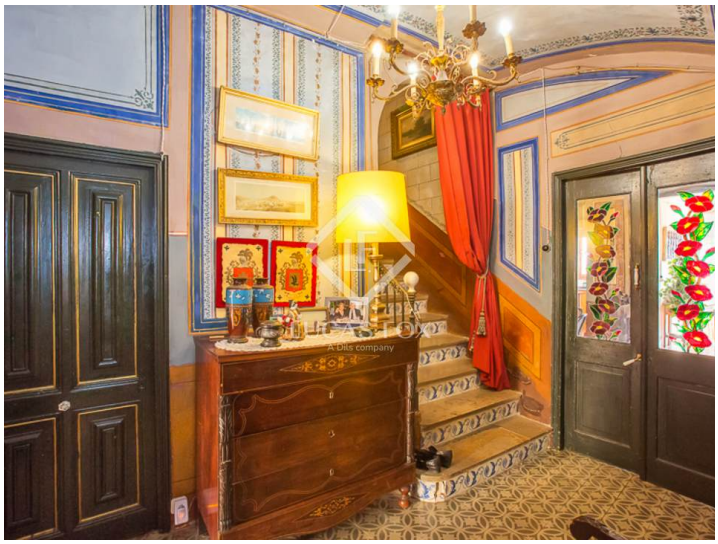
+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. CBR5756

950.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 8 camere da letto in vendita a Begur Town, Costa-Brava

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna