

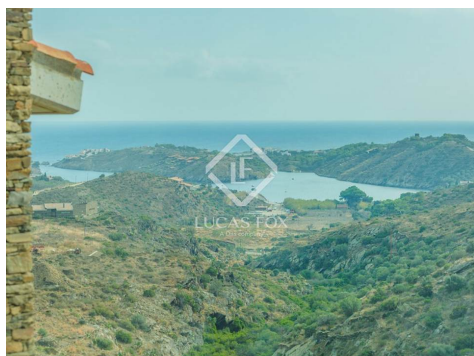
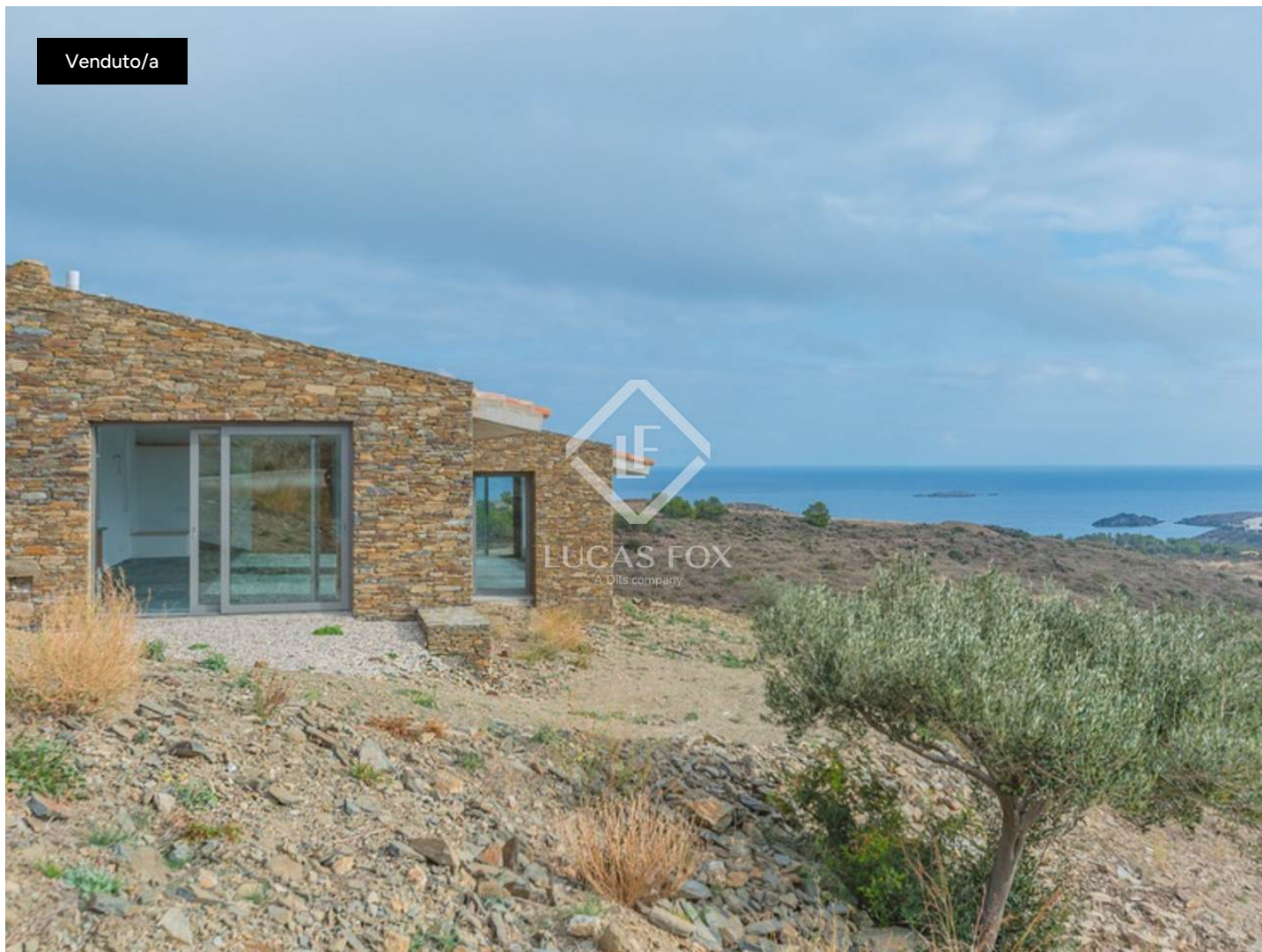
1.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Cadaqués

Spagna » Costa-Brava » Cadaqués » 17488

2	3	480m <sup>2</sup>	52.000m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Venduto/a



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

1.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Cadaqués

**Villa di nuova costruzione in una posizione spettacolare vicino a Cadaqués, con un grande appezzamento di oltre 5 ettari, una piscina privata e splendide viste sul mare**

Questa esclusiva villa in vendita si trova a soli 2 km dal pittoresco villaggio di Cadaqués, nella zona di Port Lligat, alla periferia del parco naturale di Cap de Creus, a solo 1 km dalla spiaggia più vicina.

La proprietà misura 480 m<sup>2</sup> e si trova su un terreno di 5 ettari con pini e ulivi. Dopo un lungo periodo di attesa per il permesso di costruzione in questa posizione unica, la villa può essere finita. Il nuovo proprietario può decidere alcune finiture personalizzate per la proprietà prima che sia finita.

Il piano di accesso è finito, con 2 camere da letto e 2 bagni.

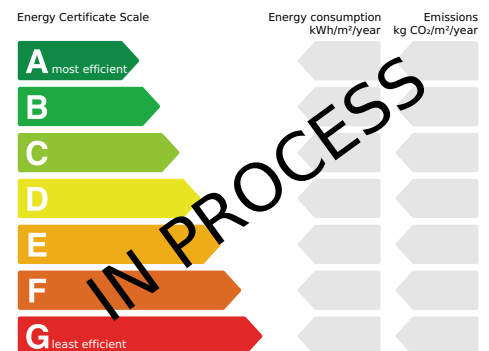
Il seminterrato offre uno spazio di 240 m<sup>2</sup> con la possibilità di aggiungere altre 3-4 camere da letto e / o una sauna, una palestra, ecc.

È possibile costruire un eliporto sulla trama con accesso diretto alla proprietà. C'è anche la possibilità di acquistare una barca di legno di Minorca (8 m).



[lucasfox.it/go/lfc1076](https://lucasfox.it/go/lfc1076)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio



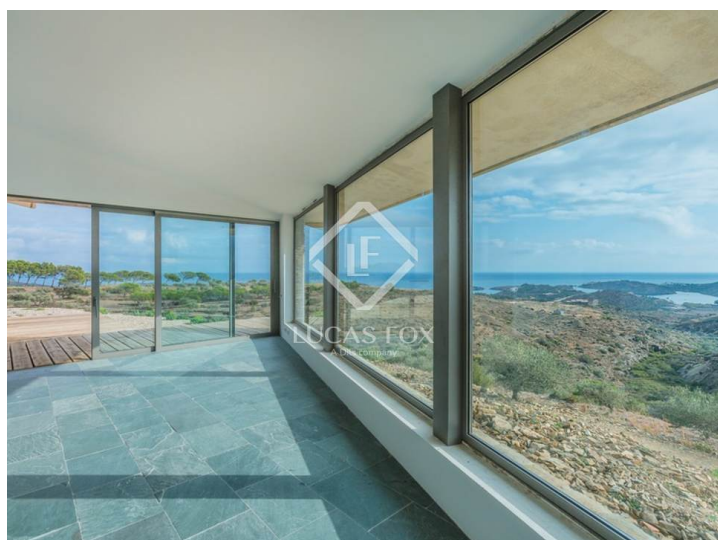
**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



1.800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Cadaqués



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna