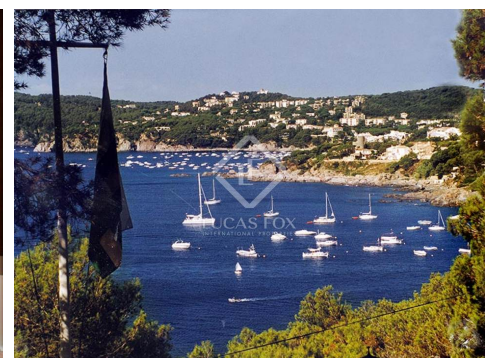


3.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu »

7	6	443m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu »

7	6	443m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Impressionante proprietà con 7 camere da letto situate in una posizione privilegiata, con diverse terrazze e splendide viste sul mare. Ha un progetto per la costruzione di una seconda casa

Questa villa esclusiva in vendita sulla Costa Brava si trova in una delle zone più prestigiose della costa e offre splendide viste sul mare.

La città di Llafranc e il suo yacht club, la fantastica spiaggia e la famosa passeggiata sono a meno di 5 minuti a piedi dalla proprietà.

La prestigiosa città di Calella de Palafrugell, con i suoi negozi e ristoranti, dista meno di 2 km da Llafranc ed è raggiungibile in 15 minuti da Camí de Ronda.

La proprietà è stata costruita nel 1945 (una delle prime proprietà sulla Costa Brava), ricostruita nel 1983 e rinnovata nel 2015. È distribuita su 3 piani e una seconda casa può essere costruita sul terreno di 2.231 m². Il progetto è incluso nel prezzo e offre un'interessante opportunità di investimento. Accanto alla proprietà c'è una vera area che può essere utilizzata come giardino.

La villa offre 2 aree indipendenti con ingressi indipendenti e sarebbe anche una proprietà in affitto ideale grazie alla sua eccellente posizione.

Si può godere di una spettacolare vista sul mare sia dall'interno della villa che dalle sue ampie terrazze.



lucasfox.it/go/lfc1080

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza, Giardino, Garage, Parcheggio, Ristrutturato, Riscaldamento, Caminetto, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

3.300.000 € Casa / Villa - Venduto/a
casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Llafranc / Calella / Tamariu

Spagna » Costa-Brava » Llafranc / Calella / Tamariu »

7	6	443m²	2.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna