

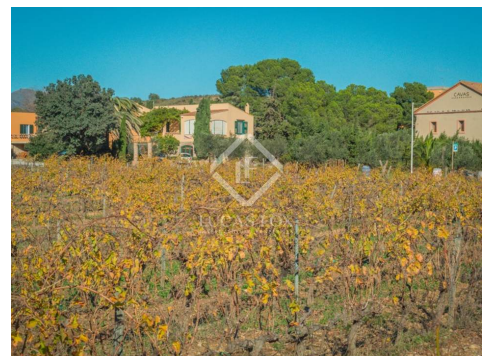
995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Alt Empordà, Girona

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17493

7	6	790m²	150.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Alt Empordà, Girona

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17493

7 Bedrooms **6** Bathrooms **790m²** Planimetrie **150.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Bellissimo vigneto situato nella zona della DO del Empordà, con un casale con 7 camere da letto parzialmente ristrutturato, 15 ettari di terreno, una piscina in stile naturale e una cantina. Un'ottima opportunità di investimento

Questa storica tenuta vinicola in vendita si trova in un idilliaco villaggio nel centro della regione vinicola dell'Empordà, vicino alla Costa Brava, alle città di Figueres e Girona e al confine francese.

Questa azienda vinicola opera sotto la "Denominazione di Origine" dell'Empordà ed è gestita da una famiglia sin dal XIX secolo.

La tenuta è ideale per uso privato o come investimento immobiliare in quanto vi è la possibilità di aumentare la produzione di vino.

La struttura offre servizi moderni in un edificio separato con una cantina sotterranea per la produzione di 4 vini diversi. Si potrebbe anche produrre Cava.

Il casale è stato parzialmente ristrutturato ed è attualmente utilizzato come ostello e offre 3 camere da letto con bagno privato, un soggiorno e una cucina.

La parte originale del casale è adibita all'uso personale dei proprietari e offre anche sale degustazione con muri in pietra e splendidi archi catalani.



lucasfox.it/go/lfcb1083

Terrazza, Piscina, Giardino, Vigneti,
Parcheggio

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

995.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Alt Empordà, Girona

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17493

7	6	790m²	150.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna