LUCAS FOX
A Dils company

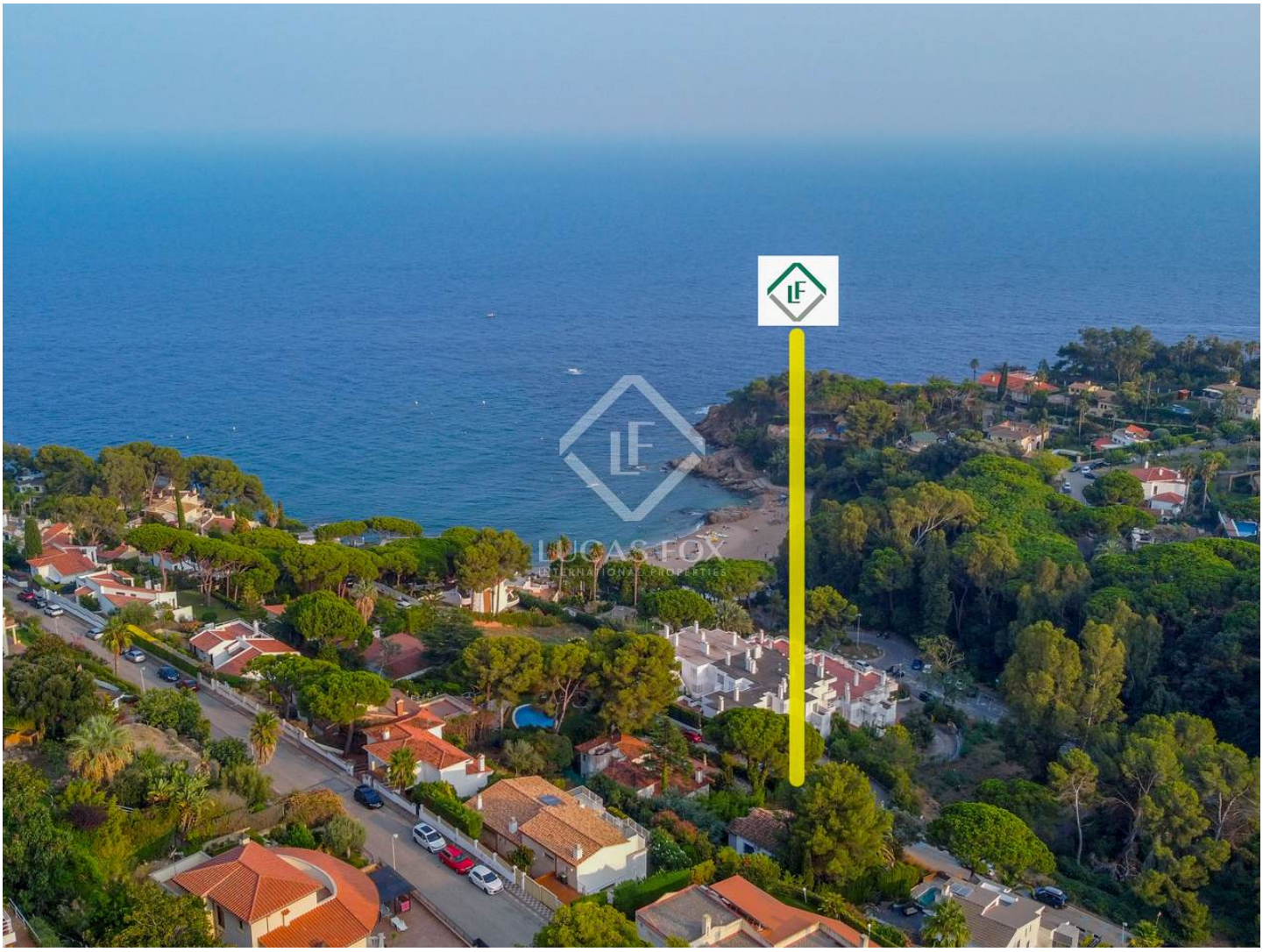
REF. LFCB1102

950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

4	3	174m²	814m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. LFCB1102

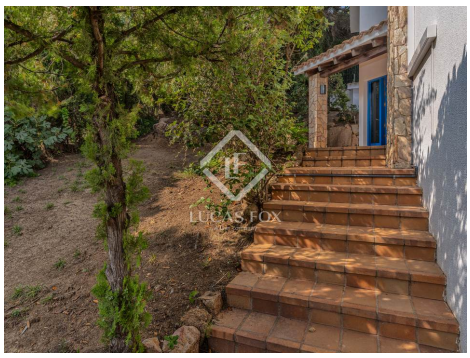
950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

4	3	174m²	814m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE



lucasfox.it/go/lfcb1102

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Ripostiglio, Licenza turistica, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Splendida casa mediterranea recentemente ristrutturata in vendita a pochi passi dalla spiaggia di Blanes.

Lucas Fox presenta questa casa in stile mediterraneo, con grandi finestre che inondano gli spazi di luce naturale e offrono un'impressionante vista sul mare in vendita a Blanes. Questa casa confortevole ed elegante gode di una posizione privilegiata vicino alla spiaggia.

Ha una superficie costruita di 175 mq, su un terreno di circa 800 mq, circondato da un rigoglioso giardino che garantisce privacy. Il garage, situato al livello della strada, può ospitare due veicoli.

Accedendo al piano terra troverete l'ingresso principale che conduce ad una cucina moderna e completamente attrezzata. Accanto alla cucina si trova una pratica lavanderia ed un bagno ospiti per i visitatori. Poi c'è il soggiorno-sala da pranzo a pianta aperta, perfetto per riunioni di famiglia o di amici. Il soggiorno è dotato di un elegante camino, ideale per creare una calda atmosfera durante le notti più fresche, e offre l'accesso diretto ad un ampio terrazzo, con vista sul mare. Su questo stesso piano si trova una cantina dalle grandi potenzialità, poiché potrebbe essere facilmente integrata nel soggiorno, consentendo di ampliare ulteriormente la zona giorno.

Il piano superiore ospita una lussuosa camera da letto con bagno privato, insieme a tre ampie camere matrimoniali che condividono un bagno completo, tutte arredate con gusto e dotate di armadi a muro. Le viste da questo piano sono altrettanto spettacolari.

C'è anche la possibilità di ampliare la casa, ampliando il soggiorno o aggiungendo un'ulteriore camera da letto al piano terra, il che aumenta le potenzialità della casa di adattarsi alle esigenze di qualsiasi famiglia.

Tutti gli spazi della casa sono climatizzati con un sistema di climatizzazione caldo/freddo, per il massimo comfort in ogni periodo dell'anno.

All'esterno c'è un ampio giardino ben curato, con spazio sufficiente per installare una piscina, perfetta per prendere il sole o godersi le attività all'aria aperta.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. LFCB1102

950.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Blanes

Spagna » Costa-Brava » Blanes » 17300

4	3	174m²	814m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna