

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4	2	276m²	422m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Bedrooms **2** Bathrooms **276m²** Planimetrie **422m²** Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale villa moderna con 4 camere da letto a pochi passi da Begur, con incredibile vista sul mare e piscina esterna riscaldata.

Questa moderna villa di lusso in vendita sulla Costa Brava ha una spettacolare vista sul mare della baia di Sa Tuna ed è situata in una tranquilla zona residenziale a pochi passi dal villaggio di Begur, con i suoi bei negozi e ristoranti. Le baie più belle della Costa Brava sono a pochi minuti di auto, come Sa Tuna (2 km, 20 minuti a piedi), Sa Riera (3 km) o Aiguablava (5 km). Il campo da golf più vicino dista 10 minuti in auto, sulla spiaggia di Pals.

Questa proprietà esclusiva in vendita sulla Costa Brava è stata costruita nel 2000 con materiali di alta qualità e un design funzionale. Ha pavimenti e bagni in marmo spagnolo e un sistema di riscaldamento a pavimento. È stato tenuto in perfette condizioni.

La casa è distribuita su 3 piani. Accesso al piano terra, dove troviamo una bella camera da letto con bagno, vista mare e terrazza privata. Successivamente, ci sono tre camere matrimoniali (una con terrazza) e due bagni con doccia e vasca.

Al primo piano troviamo un luminoso e spazioso soggiorno con camino a legna. Da qui tre gradini ci conducono alla cucina aperta, moderna e completamente attrezzata, e ad una sala da pranzo indipendente. Tutti godono di una magnifica vista sul mare che può anche essere visto dalla splendida terrazza che circonda il lato della casa con vista sul mare.

Dalla zona pranzo e dalla cucina si accede alla zona relax ideale, sul retro della casa, con una splendida terrazza con camino a carbonella e la nuova piscina riscaldata con illuminazione subacquea e getti, perfetta per quelli che vogliono nuotare o rilassarsi come nella spa. Indubbiamente, uno spazio imbattibile per godersi il miglior stile di vita mediterraneo.

Un vialetto privato conduce al piano inferiore della casa, che ospita il garage con spazio per 2 auto e la sala macchine. Sarebbe anche possibile costruire un terzo bagno al primo piano per servire il soggiorno.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna



lucasfox.it/go/lfcb1180

Vista sul mare, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Garage,
Tetto alto, Pavimento in marmo,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Caminetto,
Barbecue, Armadi a muro

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sa Riera / Sa Tuna

Spagna » Costa-Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

4 Bedrooms **2** Bathrooms **276m²** Planimetrie **422m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spagna