REF. LFCB453

1.250.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pla de l'Estany

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17820

5	3	645m²	160.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.250.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pla de l'Estany

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17820

5	3	645m²	160.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/lfcb453

Terrazza, Giardino, Parcheggio

Proprietà rurale di pietra squisitamente restaurata del 16 ° secolo in vendita a soli 8 km dal lago di Banyoles, nella provincia di Girona - 16 ettari di terreno privato, bella posizione sul fianco di una collina, una magnifica vista dei Pirenei

Questa eccezionale casa di campagna, situata a soli 8 km dal bellissimo lago di Banyoles, su 16 ettari di terreno privato, è stata restaurata con finiture di altissima qualità ed è una delle proprietà più eccezionali della zona.
Originariamente risalente al XVI secolo, la proprietà è stata magnificamente restaurata dagli attuali proprietari negli ultimi quattro anni. Dall'esterno della casa possiede ancora tutte le caratteristiche e le caratteristiche di un tipico casale in pietra catalana, mentre l'interno della casa offre qualcosa di assolutamente originale - una meravigliosa miscela di atmosfere contemporanee e tradizionali, con una chiara influenza orientale (molto della decorazione degli interni è stato appositamente realizzato a mano per la proprietà e importato da Bali e altri paesi dell'Estremo Oriente. L'architetto (Oriol Roselló) ha anche fatto un uso intelligente dello spazio e della luce con una grande scala aperta alle tre in punto Piante di proprietà e camere spaziose e camere da letto, tutte con molta luce naturale.
La proprietà si trova in una splendida cornice rurale su 16 ettari di terreno privato e offre una magnifica vista sulle colline vulcaniche di La Garrotxa, fino ai Pirenei.
Proprio accanto alla proprietà c'è una bella cappella del 12 ° secolo ad uso esclusivo del proprietario 364 giorni all'anno (tranne il 26 agosto, quando una bella messa pubblica è celebrata e frequentata da famiglie i cui antenati occuparono l'area per molte generazioni) .
Anche se gode di una totale privacy, non è isolata, in quanto dista solo 8 km (7 minuti) dalla città di Banyoles, con i suoi negozi, caffè e ristoranti e il lago spettacolare (sede di gare di canottaggio nei Giochi Giochi Olimpici di Barcellona 1992).

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.250.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Pla de l'Estany

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17820

5	3	645m²	160.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna