

1.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pla de l'Estany, Girona

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17831

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.126m<sup>2</sup></b>	<b>92.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna



**1.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pla de l'Estany, Girona**

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17831

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.126m<sup>2</sup></b>	<b>92.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## **Castello in vendita vicino a Banyoles | 9 ettari di terreno privato | Casa indipendente per il servizio**

Un castello del 13 ° secolo in vendita vicino alla città di Banyoles, nella provincia di Girona. Questa bellissima proprietà si trova su 9 ettari di terreno privato nella splendida cornice rurale di Pla de l'Estany.

La fattoria ha l'edificio principale del castello di 872m2, una casa indipendente per il servizio, unità agricole di 254m2 e 9 ettari di terreno, di cui 2,2 ettari sono pascoli e 7 ettari sono foreste.

Il castello si trova a soli 15 km dalla città di Banyoles con il suo splendido lago ea soli 35 km dalla città di Girona e dal suo aeroporto internazionale.

Secondo alcune pubblicazioni, il castello era il centro della baronia di Falgons, proprietà della famiglia Cartellà, dal XIII secolo. C'è una torre in ogni angolo del castello e nel centro dell'edificio c'è un bellissimo cortile interno.

Il castello è stato molto ben mantenuto e mantenuto, ma richiede alcuni miglioramenti estetici. La proprietà sarebbe un luogo eccellente per eventi speciali e funzioni.



[lucasfox.it/go/lfc867](https://lucasfox.it/go/lfc867)

Terrazza, Giardino, Parcheggio

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

1.295.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Pla de l'Estany, Girona

Spagna » Girona » Pla de l'Estany » 17831

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1.126m<sup>2</sup></b>	<b>92.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna