

Price from 5.000€ to 8.000€ per week Casa di campagna - Affittato/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17253

5	4	692m²	150.087m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

AFFITTATO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

Price from 5.000€ to 8.000€ per week Casa di campagna - Affittato/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17253

5 Bedrooms **4** Bathrooms **692m²** Planimetrie **150.087m²** Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale casa rurale a soli 900 metri dalla spiaggia che offre una privacy totale e viste squisite | 5 camere da letto con aria condizionata, 4 bagni | Piscina e portico riscaldati | 15 ettari di terreno | Posizione eccellente | Rif. Licenza HUTG-012645

Questa proprietà in vendita a Girona si trova in un magnifico ambiente rurale in una delle zone più ambite del Baix Empordà.

Questa magnifica casa di campagna si trova in una zona di bellezza naturale tra le città costiere di Calella de Palafrugell e Palamós ed è una delle poche case rurali che si trovano a pochi passi dal mare.

La proprietà, completamente ristrutturata dagli attuali proprietari nel 2000, comprende 15 ettari di terreno privato recintato, di cui 10 ettari di terreno, che lo rendono ideale per attività equestri. La casa si trova su una piccola collina che ha una vista incredibile del paesaggio Baix Empordà sulle colline del Parco Naturale di Gavarres. La proprietà offre assoluta privacy e tranquillità e si trova all'interno di un'area protetta che garantisce che le viste e la privacy siano sempre mantenute.

Non c'è altra proprietà situata tra la casa e la costa e ci sono diversi sentieri tra la foresta che portano direttamente alle calette e alle spiagge vicine, tra cui Cala Estreta e la magnifica Platja Castell. Questo è un lusso che solo poche proprietà possono vantare.

La proprietà è orientata a sud, quindi è spaziosa e luminosa, e comprende un ampio soggiorno con accesso al giardino, 4 ampie camere da letto e un ulteriore appartamento per il servizio. La proprietà è distribuita su due livelli ed è stata ingegnosamente progettata per sfruttare al meglio la luce naturale e godere di panorami sensazionali.

Senza dubbio è una delle proprietà più prestigiose della zona ed è difficile immaginare una proprietà rurale a Girona con una posizione migliore.

Rif. Licenza HUTG-012645



lucasfox.it/go/lfcb924

Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

Price from 5.000€ to 8.000€ per week Casa di campagna - Affittato/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in affitto a Baix Emporda

Spagna » Girona » Baix Emporda » 17253

5 Bedrooms **4** Bathrooms **692m²** Planimetrie **150.087m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna