

2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17720

9	7	920m²	1.480.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17720

9	7	920m²	1.480.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Lussuosa casa di campagna con 6 camere da letto nei Pirenei spagnoli | 148 ettari di terreno privato sul confine francese, con le rovine di un castello | Privacy totale | Casa con 3 camere da letto per il servizio | Finiture ottimali | Viste spettacolari

Questa eccezionale casa di campagna in vendita a Girona è una delle più lussuose della zona. La villa misura 2000 m2, è rinnovata in modo eccellente e si trova su un terreno privato di 148 ettari nei Pirenei spagnoli, a soli 25 km da Figueres.

La proprietà, che si trova al confine con la Francia e comprende le rovine di un antico castello, gode di viste spettacolari, privacy e tranquillità. Dista solo 2 km dalla città più vicina, 40 km dalle spiagge della Costa Brava, 70 km da Girona e dal suo aeroporto internazionale e 170 km da Barcellona.

Gli attuali proprietari hanno rinnovato l'intera casa. Il progetto è durato tre anni ed è stato completato nel 2012. Il restauro è stato effettuato con i migliori materiali e sono stati inclusi servizi e mobili di lusso.

La proprietà comprende una casa principale con sei camere da letto e sei bagni, una casa indipendente con tre camere da letto per il personale o gli ospiti e un garage per quattro auto. La casa, che viene venduta completamente arredata, ha un aspetto del sud e gode di una fantastica vista sui Pirenei spagnoli e sulle montagne dell'Alt Empordà.

L'acqua viene estratta da due pozzi privati e il prezzo include un progetto approvato per collegare la casa alla rete elettrica nel 2014.



lucasfox.it/go/lfc942

Terrazza, Giardino, Ascensore, Parcheggio

Contattaci per questa proprietà

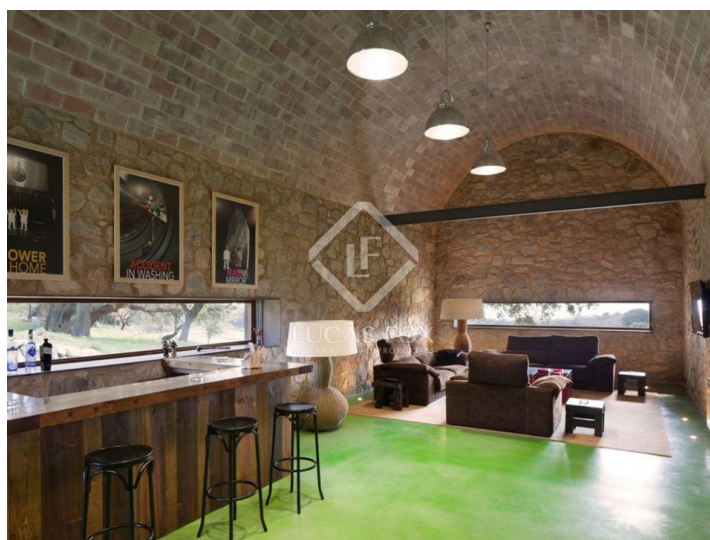
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna

2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 9 camere da letto in vendita a Alt Empordà

Spagna » Girona » Alt Empordà » 17720

9	7	920m²	1.480.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.it • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spagna