

3.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 12 camere da letto in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29690

<b>12</b>	<b>11</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>11.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

3.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 12 camere da letto in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29690

<b>12</b>	<b>11</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>11.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

## Spettacolare villa di lusso in vendita in campagna, vicino a Marbella, con dodici camere da letto, piscina, garage, una casa indipendente e vista sul mare e sulle montagne

Dalla sua posizione sul livello del mare, la casa gode di una vista spettacolare sulla valle, sul Mediterraneo, sul monte La Concha e sulla costa nordafricana.

La proprietà di 2.130 mq è composta da due case indipendenti. La casa principale è stata costruita negli anni '70 ed è stata ristrutturata alla fine degli anni '90. Dall'ingresso, decorato con dettagli balinesi, si accede al soggiorno con camino e ad una sala da pranzo formale, entrambi con accesso ad un ampio terrazzo. La graziosa cucina di Clive Christian ha un camino ed è adiacente a un ripostiglio, una sala colazione, una cassaforte e una sala lettura con terrazza.

Il piano terra ospita anche un ufficio, da cui una scala conduce ad una biblioteca situata al primo piano. Questa camera comunica con la camera da letto principale, che dispone di un bagno privato con doccia e vasca circondato da quattro colonne, servizi igienici e spogliatoio. Il primo piano ha anche due camere da letto con bagno privato e terrazzi e un'altra camera nella torre.

L'edificio che ospita il garage doppio dispone anche di due camere con bagno privato poste al primo piano, che condividono soggiorno e terrazze, e di due camere con bagno privato, soggiorno e cucina al piano terra.

La casa indipendente, edificata nel 2000, è divisa in due corpi di fabbrica, entrambi con cucina, soggiorno, sala da pranzo e due camere da letto con bagno privato. Tra i due corpi di fabbrica c'è una lavanderia ed una camera da letto.

Il terreno misura 11.000 m<sup>2</sup> e si sviluppa su più livelli dove troverete giardini lussureggianti, una piscina riscaldata, una pool house, spogliatoi e terrazze. L'immobile dispone inoltre di posti auto esterni e due box auto doppi.



[lucasfox.it/go/lfcds482](https://lucasfox.it/go/lfcds482)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

3.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 12 camere da letto in vendita a Benahavís

Spagna » Costa del Sol » Benahavis nell'entroterra » Benahavís » 29690

<b>12</b>	<b>11</b>	<b>1.600m<sup>2</sup></b>	<b>11.000m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it