

899.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

4	4	527m <sup>2</sup>	1.330m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**899.000 € Casa / Villa - Venduto/a**

## **Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat**

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **527m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.330m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Fantastica casa con 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat, vicino a Barcellona, con piscina**

Questa meravigliosa nuova casa si trova su un terreno di 1.330 m<sup>2</sup> nell'area del Parco Naturale di Collserola de Sant Cugat, a soli 10 minuti dalla città.

La proprietà è stata progettata da Esteben Gasulla, l'architetto diventato famoso per aver progettato il nuovo stadio dell'RCD Español, utilizzando materiali di alta qualità e un layout aperto, rendendo questa casa di 527 m<sup>2</sup> una casa da sogno.

L'immobile è dotato di ascensore che raggiunge tutti e 4 i piani, riscaldamento a gas a pavimento, aria condizionata, pavimenti in Doussié parquet, gres Porcelanosa, isolamento termico, serramenti centralizzati antifurto con doppio vetro e tapparelle elettriche, predisposizione allarme, camino, e un piscina con elettrolisi automatica. Ci sono fantastiche vedute delle montagne e delle colline, che si aggiungono alla tranquillità di questo quartiere, situato convenientemente vicino sia a Sant Cugat che a Barcellona.



[lucasfox.it/go/lfs2390](https://lucasfox.it/go/lfs2390)

Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore, Parcheggio

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna



899.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto in vendita a Sant Cugat

Spagna » Barcellona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08196

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>527m<sup>2</sup></b>	<b>1.330m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna