

3.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Pedralbes, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4	4	475m²	920m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Pedralbes, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4 Bedrooms **4** Bathrooms **475m²** Planimetrie **920m²** Plot size

DESCRIZIONE

Un'impresionante casa di famiglia contemporanea con 4 camere da letto con vista mozzafiato nella zona residenziale più ricercata della zona alta di Barcellona

Questa elegante casa con 4 camere da letto in vendita a Pedralbes è stata costruita negli anni '60 ed è un eccellente esempio dell'architettura neo-nazionalista dell'epoca. Progettata dal famoso architetto Josep Pratmarsó, questa struttura contemporanea misura 475 m² e offre uno spazio confortevole ed elegante in una delle direzioni più esclusive di Barcellona.

La proprietà è distribuita su tre piani, con il salone principale al piano terra con eccellenti viste sul mare e sulla città. Su questo piano si trova il soggiorno con TV o sala musica annessa, completamente insonorizzata e progettata con un sacco di spazio di archiviazione, una sala da pranzo e una cucina recentemente rinnovata. Al piano superiore ci sono le camere da letto con una grande camera da letto matrimoniale con spogliatoio per lui e lei e la zona ufficio. La camera da letto principale si apre su una terrazza di 30 m² che offre le migliori viste della casa. Ci sono altre 2 camere da letto su questo piano e un secondo soggiorno che può facilmente diventare la quarta camera da letto. C'è un'altra terrazza sul retro della proprietà attualmente utilizzata come campo da basket o da squash. Entrambe le terrazze possono essere chiuse per aumentare la superficie della proprietà. La proprietà ha un seminterrato che è attualmente utilizzato come alloggio per il servizio.

La trama misura 920 m² e dispone di un giardino pratico, una piscina e un garage con una camera da letto. Puoi costruire facilmente più parcheggi coperti.

È una proprietà davvero indimenticabile con un eccellente rapporto qualità-prezzo.



lucasfox.it/go/lfs4058

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Ripostiglio, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Pedralbes, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4 Bedrooms 4 Bathrooms 475m² Planimetrie 920m² Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna