

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a El Masnou, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>870m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a El Masnou, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>870m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

### DESCRIZIONE

**Impressionante casa situata a El Masnou, sulla costa del Maresme, a soli 25 minuti dal centro di Barcellona. Ottima opportunità di investimento con il potenziale per diventare un hotel boutique o una casa favolosa**

Questa bellissima proprietà in vendita a El Masnou risale agli inizi del 20 ° secolo. Richiede una completa ristrutturazione, compresi impianto idraulico e impianto elettrico.

La posizione è eccellente, su una collina nella zona residenziale di El Masnou, che offre viste mozzafiato.

La struttura si trova a pochi passi da diverse spiagge, a 25 minuti di auto dal centro di Barcellona e 40 minuti dall'aeroporto internazionale di Barcellona.

La casa è distribuita su 3 piani. Il piano principale ha una sala da pranzo, soggiorno, soggiorno, biblioteca, cucina, ripostiglio, 2 bagni e una sala favolosa. Il primo piano ha 7 camere da letto di buone dimensioni e 2 bagni completi. Il piano superiore deve ancora essere rinnovato, ma potrebbe facilmente diventare 4 camere da letto.

La proprietà ha soffitti alti di 3-4 m, un giardino privato e 5 posti auto. Ha anche mobili antichi che possono essere inclusi nel prezzo finale.

I piani sono disponibili su richiesta.



[lucasfox.it/go/lfs4353](https://lucasfox.it/go/lfs4353)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Pavimento in marmo, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio, Lavanderia, Da Ristrutturare, Caminetto

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.500.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a El Masnou, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » El Masnou » 08320

<b>8</b>	<b>5</b>	<b>870m<sup>2</sup></b>	<b>1.400m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna