LUCAS FOX
A Dils company

Ref. LFS7052

525.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Olivella

Spagna » Barcellona » Sitges » Olivella / Canyelles » 08818

| 6 | 4 | 326m² | 900m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

## Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. LFS7052

525.000 € Casa / Villa - In vendita

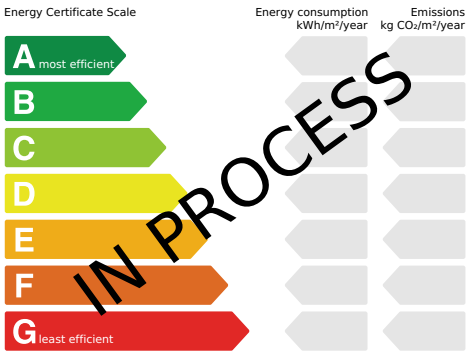
# Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Olivella

## Splendida villa situata sulle colline vicino a Sitges, con piscina e fantastica vista sulle montagne. Perfetto come casa vacanza o investimento locativo

Questa villa in vendita è un'antica tenuta rustica che è stata restaurata con cura per creare una splendida casa di famiglia a soli 10 minuti di auto da Sitges e dalle sue spiagge. Offre 350 m² di spazio abitativo con uno stile minimalista e funzionale, oltre a una fantastica piscina privata di 8,5 mx 4,5 m. La fattoria gode di un ambiente luminoso e spazioso, con aree a pianta aperta e stanze separate, una grande terrazza soleggiata e diversi patii privati, ideali per recuperare un po 'di tempo o leggere un pisolino. Per restaurare la fattoria sono stati utilizzati materiali tradizionali, inclusi pavimenti in pietra originali, finestre e porte in teak e bagni e accessori di alta qualità.
La villa si trova su un grande terreno di 1.000 m² con splendidi giardini sul retro della proprietà che offrono una grande varietà di alberi da frutta e piante mediterranee e angoli ombrosi per proteggersi dal caldo del giorno.
Dispone di una piscina privata circondata da un'enorme terrazza soleggiata con numerosi lettini e sedie. C'è anche una zona barbecue e illuminazione per la piscina e la terrazza per trascorrere lunghe notti estive.

lucasfox.it/go/lfs7052

Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio




## Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

525.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Olivella

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna