

295.000 € Terreno - Venduto/a

## Terreno in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

1.060m<sup>2</sup>    1.060m<sup>2</sup>  
Planimetrie    Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**295.000 €** Terreno - Venduto/a

## Terreno in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

**1.060m<sup>2</sup>**    **1.060m<sup>2</sup>**  
Planimetrie    Plot size

### DESCRIZIONE

**Trama in una strada tranquilla a soli 2 minuti a piedi dal centro città. Orientamento sud-ovest con vista sul mare. Possibilità di costruire una casa fino a 600 m2 su 2 piani, oltre a un seminterrato e garage**

Questo terreno di 1.060 m2 si trova vicino al centro della bella città di Cabrils. Si trova in una strada tranquilla, a pochi passi da numerosi negozi, caffetterie e ristoranti nel villaggio. La trama offre una bella vista della città al mare. La casa precedente è stata demolita ma molti dei muri di sostegno potrebbero essere utilizzati per ridurre i costi di costruzione.

La trama offre un buon accesso a Barcellona, che dista solo 25 minuti in auto. Le spiagge locali sono raggiungibili in 5-10 minuti in auto e la scuola internazionale più vicina ad Alella dista solo 5 km.

C'è la possibilità di acquisire il terreno adiacente di 747 m2 per costruire una casa più grande o avere un giardino più grande.

Contattateci per maggiori informazioni su permessi e piani di costruzione.



[lucasfox.it/go/lfs7061](https://lucasfox.it/go/lfs7061)

Vista sul mare

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

**295.000 € Terreno - Venduto/a**  
**Terreno in vendita a Cabrils, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

**1.060m<sup>2</sup>**    **1.060m<sup>2</sup>**  
Planimetrie    Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna