

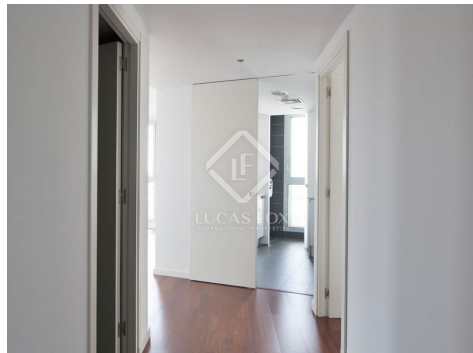
545.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Barceloneta

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**82m<sup>2</sup>** Planimetrie

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

545.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Barceloneta

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

**2**                    **2**                    **82m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie

### DESCRIZIONE

### Nuovo complesso residenziale, situato in posizione centrale in una delle zone più ambite di Barcellona, vicino a Port Vell e La Barceloneta

Questo appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto in vendita a La Barceloneta si trova vicino alla stazione della metropolitana ed è solo un paio di isolati dalla spiaggia, Maremagnum, il vivace quartiere di El Born e Las Ramblas. L'edificio è in perfette condizioni, con un ampio atrio e un ascensore.

Gli acquirenti di questa proprietà faranno parte dell'entusiasmante espansione di La Barceloneta e del porto di Barcellona. I piani per un porto per superyacht a Port Vell sono in fase di sviluppo e attireranno investimenti significativi con infrastrutture all'avanguardia e servizi a 7 stelle. Si prevede che il porto diventerà una delle principali destinazioni di superyacht al mondo.

Costruito nel 2009, l'hotel W è stato parte della rigenerazione del lungomare La Barceloneta, insieme a diversi ristoranti di lusso e alla sede di Desigual.



[lucasfox.it/go/lfs8007](https://lucasfox.it/go/lfs8007)

Vista sul mare, Servizio di portineria,  
Ascensore, Parquet,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Esterno, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

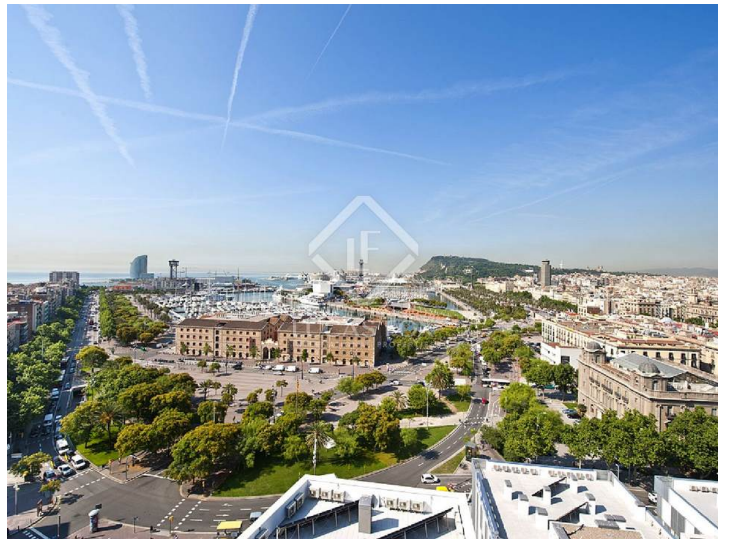
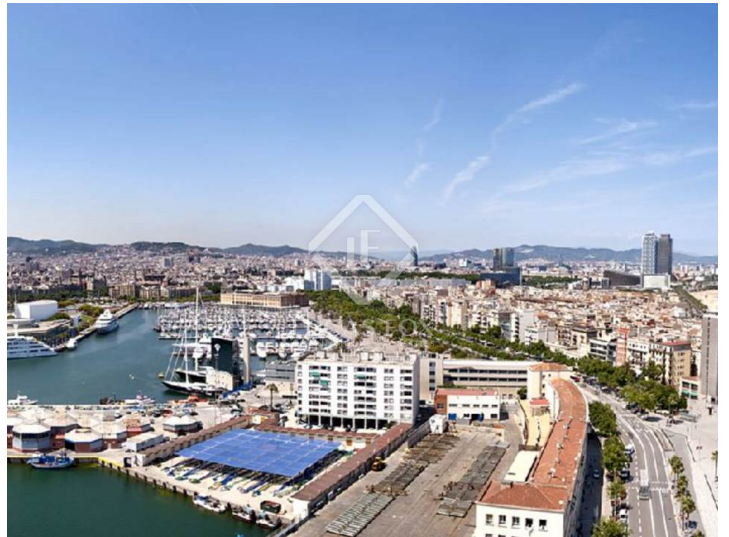


545.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Barceloneta

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**82m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna