

Prezzo su richiesta Casa di campagna - Venduto/a
Casa di campagna di 15 camere da letto in vendita a Ferreries, Menorca

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

15	10	1.140m²	1.200.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 15 camere da letto in vendita a Ferreries, Menorca

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

15	10	1.140m²	1.200.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Proprietà rurale unica a Minorca con una trama di oltre 120 ettari di paesaggi pittoreschi con privacy e sicurezza assoluta. Più di 1.000 m² di spazio residenziale e una fattoria equestre di Minorca di razza pura

Questa splendida proprietà rurale in vendita si trova vicino alla città di Ferreries, nel centro dell'isola di Minorca.

La struttura dispone di una fattoria equestre e impianti sportivi per l'allevamento e la formazione.

La proprietà, a cui si accede da una strada privata, è circondata da 120 ettari di paesaggi con un ruscello, diversi pozzi e un sacco di terreno per colture e pascoli, con la massima privacy e sicurezza.

Ci sono 9 edifici sulla proprietà, tra cui una residenza principale di 600 m², costruita in uno stile tradizionale di Minorca. Distribuito su 2 piani, questo edificio offre 6 camere doppie e 4 bagni con un enorme soggiorno / sala da pranzo e una biblioteca. La struttura è stata recentemente rinnovata e offre 3 camere matrimoniali, 2 bagni, una piccola cucina e un bar.

C'è anche una moderna casa estiva che viene utilizzata come area barbecue con una spaziosa cucina, una sala da pranzo e diversi spogliatoi.

Sul retro della residenza principale c'è la sala giochi, che consiste in un edificio polifunzionale di 150 m² che si trova vicino all'alloggio del servizio, un edificio di 180 m² con 3 camere matrimoniali (una con bagno privato) e un altro bagno

Gli altri edifici includono un bar, nascosto in un angolo privato con vista mozzafiato, un garage e un eliporto.

Le strutture sportive comprendono stalle professionali con 18 scuderie Röwer & Rüb, uno spogliatoio, una sala trofei, una sala d'appostamento e 2 picadores. C'è anche un magazzino di 500 m².

L'agriturismo offre molte possibilità e sarebbe l'ideale come residenza di famiglia esclusiva o anche come boutique hotel. Offre anche interessanti possibilità per un campo da golf unico, un campo da polo o qualsiasi altra attività equestre, oltre ad essere un ambiente spettacolare per eventi pubblici e privati.



lucasfox.it/go/lfsme18

Piscina, Giardino, Parcheggio

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna di 15 camere da letto in vendita a Ferreries, Menorca

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

15	10	1.140m²	1.200.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna