

1.850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 250m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Nueva España

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Nueva España » 28016

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>480m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 250m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Nueva España

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Nueva España » 28016

**5** Bedrooms      **5** Bathrooms      **480m<sup>2</sup>** Planimetrie      **250m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Spaziosa casa di lusso molto tranquilla, con giardino privato e piscina comune, in vendita vicino a Nueva España, Madrid.

Casa moderna di 480 m<sup>2</sup> con 5 camere da letto, 5 bagni, unità di servizio, garage e giardino con piscina comune, situata a Madrid. La casa è stata rinnovata e offre splendide viste sulla città dai piani più alti.

Il piano terra ha una sala, un ufficio, una cucina, un bagno e un soggiorno con accesso alla terrazza e al giardino, che conduce alla piscina comune.

Il primo piano ha 4 camere da letto e 3 bagni, mentre il secondo piano ospita la grande camera da letto principale con uno spogliatoio, un bagno privato con sauna, una biblioteca e accesso alla terrazza posteriore.

Il piano inferiore è diviso in un garage, una dispensa, una camera di servizio con bagno, una lavanderia, una sala giochi con accesso al giardino sul retro attraverso un portico e la scala che comunica con il piano terra.

Una proprietà ideale per famiglie con giardino privato ed eccellenti strutture comunitarie. È una buona opzione di investimento, poiché la casa si trova in una zona di Madrid che sta aumentando di valore.



[lucasfox.it/go/mad4600](https://lucasfox.it/go/mad4600)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 250m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Nueva España

Spagna » Madrid » Madrid Città » Chamartin » Nueva España » 28016

**5** Bedrooms      **5** Bathrooms      **480m<sup>2</sup>** Planimetrie      **250m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna