REF. MRB3078

2.795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	255m²	1.274m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

2.795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	255m²	1.274m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

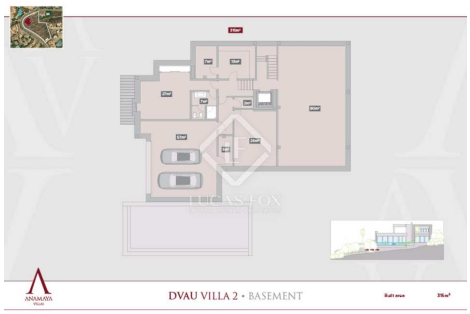
DESCRIZIONE

Villa con 4 camere da letto in vendita come parte di un complesso di nuova costruzione nella ricercata zona di Nueva Andalucía.

Villa con 4 camere da letto in vendita come parte di un nuovo sviluppo nella zona invidiabile di Nueva Andalucía. La villa misura 225 m² e dispone di 4 ampie camere da letto e 5 bagni. Progettata dall'architetto Juan Salvador Shvartzberg, la villa è un vero gioiello sulla costa mediterranea. La villa dispone di una zona porticato per fornire ombra dal sole del Mediterraneo in estate e dispone di caminetti per garantire un piacevole calore durante i mesi invernali, offrendo così comfort tutto l'anno. Inoltre, la piscina di 48 m² è sempre al sole.

In questa particolare villa troviamo 3 delle 4 ampie camere da letto al piano terra, oltre ad un ampio soggiorno-pranzo e una cucina attrezzata. L'altra camera da letto, al primo piano, misura 29 mq e dispone di bagno privato. Finiture di altissima qualità sono state utilizzate sia negli esterni che negli interni, con legno laccato e alluminio di alta qualità. L'area esterna comprende una piscina di 48 mq e un'ampia terrazza. Nel parcheggio c'è un parcheggio privato di 2 posti.

Data la posizione invidiabile sulla costa andalusa, la proprietà gode di splendide viste sul mare e di molta privacy.



lucasfox.it/go/mrb3078

Terrazza, Piscina, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna

2.795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

4	5	255m²	1.274m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 637 996 636 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spagna