

745.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 52m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>558m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

745.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 52m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

**3** Bedrooms    **3** Bathrooms    **160m<sup>2</sup>** Planimetrie    **558m<sup>2</sup>** Plot size    **52m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Promozione unica di nuove costruzioni con ville contemporanee in vendita in un ambiente naturale a Estepona.

Questa villa fa parte di uno spettacolare nuovo complesso edilizio a Estepona, sulla Costa del Sol. Lo sviluppo è stato progettato pensando alla natura e utilizza materiali sostenibili per avere un impatto minimo sull'ambiente. È circondato da alberi e da un'area forestale, che lo rendono un vero gioiello sulla Costa del Sol. Anche i vicini potranno godere della privacy e della bellezza della zona da questa imponente villa di nuova costruzione.

Le ville sono progettate dai prestigiosi architetti di Robles Díaz e presentano finiture di qualità eccezionale e un design contemporaneo all'avanguardia. Dispongono di cucine SieMatic ed elettrodomestici Neff, mentre i bagni offrono docce termali per un ulteriore lusso.

Questa particolare villa è distribuita su 3 piani e presenta una scala che collega il seminterrato, il piano terra e il primo piano. Le 3 ampie camere da letto sono situate al primo piano e dispongono di armadi a muro. La cucina e l'ampio soggiorno-pranzo si trovano al piano terra e conducono all'ottimo spazio esterno, dotato di terrazza, piscina e portico, perfetto per godersi appieno l'ambiente naturale.

È un'opportunità unica per acquisire una villa di nuova costruzione in un incredibile ambiente naturale sulla Costa del Sol.



[lucasfox.it/go/mrb3840](https://lucasfox.it/go/mrb3840)

Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio,  
Sistema di allarme,  
Finestre con doppio vetro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it)

745.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa nuova costruzione di 3 camere da letto con 52m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Atalaya

Spagna » Costa del Sol » Estepona » Atalaya » 29688

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>558m<sup>2</sup></b>	<b>52m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it