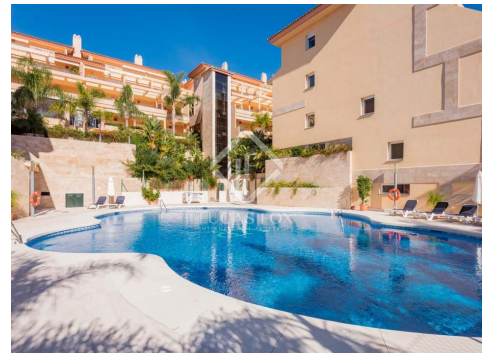
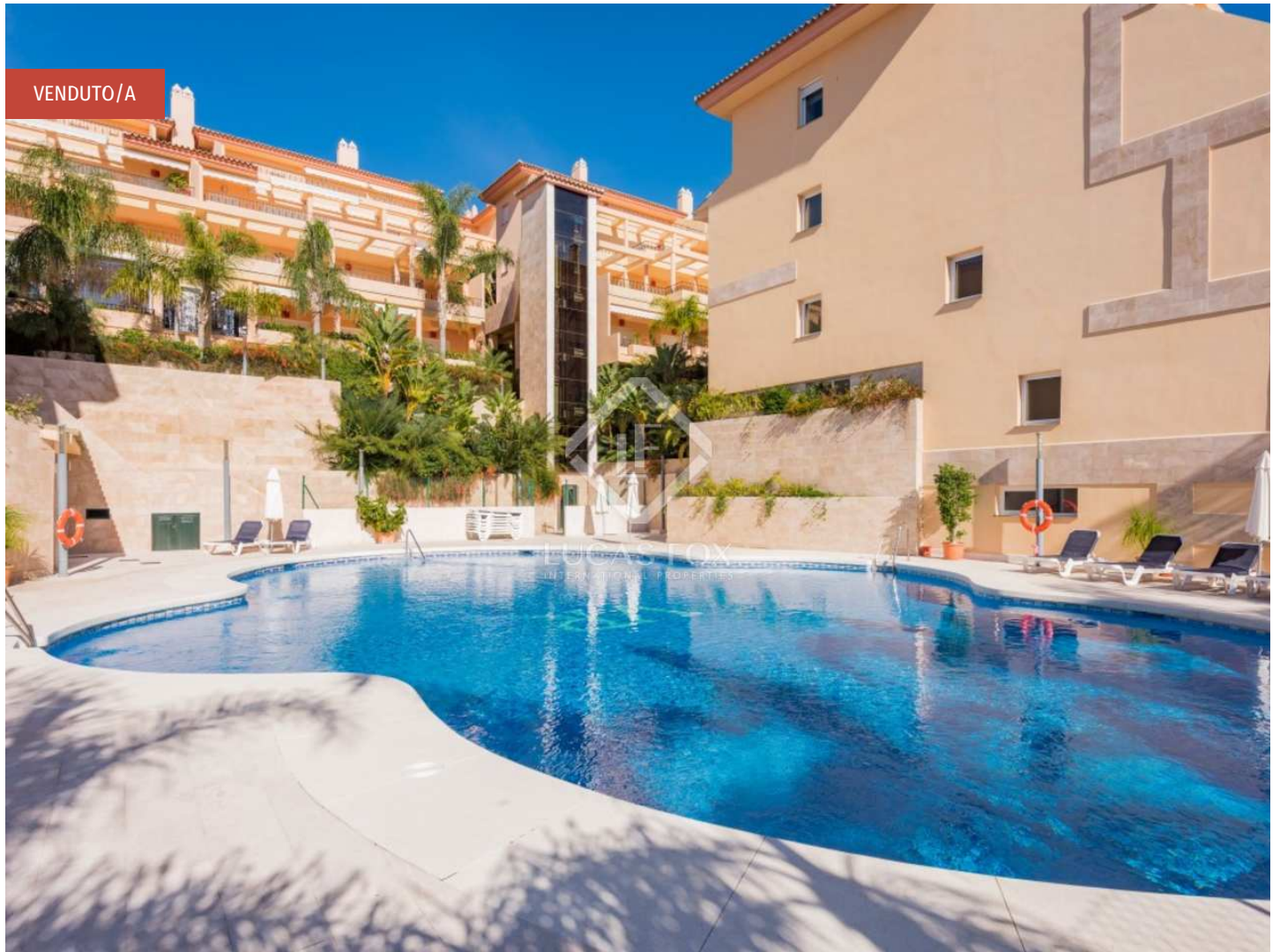


646.898 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 74m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	3	225m²	74m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

646.898 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 74m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Bedrooms **3** Bathrooms **225m²** Planimetrie **74m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Una nuova costruzione di Appartamenti in vendita a Nueva Andalucía, Costa del Sol

Impressionante promozione di nuova costruzione con appartamenti duplex di 2 e 3 camere da letto in vendita, nella Golf Valley di Nueva Andalucía, molto vicino a San Pedro ea pochi minuti di auto da Puerto Banús. Un complesso residenziale di lusso con appartamenti progettati con grande attenzione ai dettagli, creando una serie di splendide case in un'atmosfera esclusiva.

Lo spazio esterno del complesso è quasi impressionante come l'interno, è circondato da 2.000 m² di aree comuni e giardini mediterranei che conducono a un bellissimo lago. Inoltre, una grande piscina comunitaria attrezzata con lettini e ombrelloni è accessibile tramite 2 ascensori panoramici con vista mozzafiato sulla Golf Valley. Un complesso in stile mediterraneo con colori neutri che contrastano con il magnifico verde delle aree paesaggistiche.

Per una sicurezza totale, la promozione della nuova costruzione ha un perimetro di sicurezza con un unico ingresso. Il sistema di sicurezza è composto da 12 telecamere a circuito chiuso che coprono la lunghezza del perimetro, 2 telecamere panoramiche che controllano il complesso e 17 telecamere circostanti, tutte collegate a un sistema di controllo centrale. Inoltre, ogni appartamento è dotato di allarmi collegati al guardiano.

Tutte le proprietà hanno terrazze esposte a sud che forniscono abbondante luce naturale. Con oltre 300 giorni di sole all'anno e temperature piacevoli, è il luogo ideale per godersi il clima mediterraneo in completa privacy e tranquillità.

mette in evidenza

- Vista sulla valle del golf
- Piscina condominiale con lettini e ombrelloni
- Aree paesaggistiche comunitarie
- Perimetro di sicurezza e telecamere a circuito chiuso in tutto il complesso



lucasfox.it/go/mrb6127

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Esterno, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

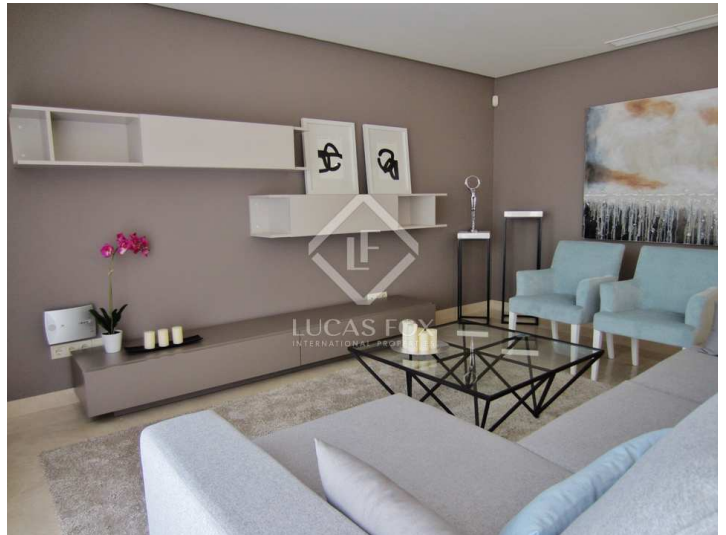
+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it

646.898 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 74m² terrazza in vendita a Nueva Andalucía

Spagna » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Bedrooms **3** Bathrooms **225m²** Planimetrie **74m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.it