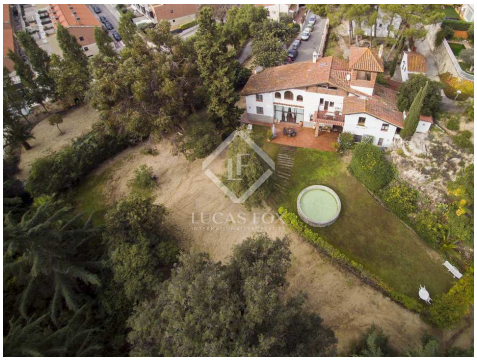
940.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	5	390m²	6.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

940.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	5	390m²	6.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Occasione unica per acquisire una casa di 390 m² che è divisa in 2 case all'interno, situata su un grande terreno nel centro di Cabrils.

Raramente troviamo una tale proprietà sul mercato in una posizione così ideale a Cabrils, a pochi passi dal centro, dove troverete molti negozi, ristoranti e scuole.

Questa accogliente casa rustica in stile basco si trova su un terreno di 6.700 m². La casa è stata costruita negli anni '20 ed è stata rinnovata più volte. All'interno della casa troviamo 2 case semi-indipendenti. Il primo offre un soggiorno, una sala da pranzo e una cucina al piano terra e una camera matrimoniale con bagno privato al primo piano. Il secondo offre un soggiorno, una cucina, un bagno e una camera da letto con bagno privato al primo piano e 2 camere matrimoniali e un bagno al secondo piano. Il piano terra della seconda casa ha anche una camera da letto matrimoniale e una lavanderia.

Le 2 case godono di elementi d'epoca originali e molto fascino rustico. Hanno anche una vista della trama della proprietà, con prato, ampio accesso per auto, alberi maturi e un serbatoio d'acqua che potrebbe diventare una piscina. Ci sono 2 ingressi per le auto e dalla torre si può godere la vista della città.

Uno dei punti di forza di questa proprietà è l'insolita flessibilità che offre nella progettazione della distribuzione e dell'uso di ciascuna area. Sarebbe perfetto per una famiglia in cerca di una casa con un annesso per un parente più anziano, per esempio, ma sarebbe anche relativamente facile convertirlo in una spaziosa casa con 5 camere da letto. Potrebbe anche diventare un hotel o un ristorante.

Se il nuovo proprietario avesse bisogno di più spazio, sarebbe possibile costruire un'altra casa nel giardino con un'area costruita fino a 700 m², senza dover suddividere la trama.

Una casa rurale spettacolare e unica nel centro di Cabrils che offre infinite possibilità.

lucasfox.it/go/mrs4061

Vista sul mare, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Armadi a muro, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

940.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Cabrils, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Cabrils » 08348

5	5	390m²	6.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna