

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6	11	1.570m²	6.096m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

6 Bedrooms **11** Bathrooms **1.570m²** Planimetrie **6.096m²** Plot size

DESCRIZIONE

Eccezionale villa di lusso con interni contemporanei e splendidi giardini situati su un terreno molto privato nell'esclusiva zona residenziale di Supermaresme, sulla costa di Barcellona.

Questa squisita casa di lusso si trova nel quartiere residenziale più esclusivo della costa di Barcellona: Supermaresme a Sant Andreu de Lllaneres. È su una grande trama che si trova su una collina e gode di oltre 6.000 m² e viste panoramiche eccezionali sul Mediterraneo e il paesaggio urbano della città di Barcellona, che rende questa casa è una delle proprietà di lusso più eccezionali della regione.

È stato costruito nel 2003 ed è stato progettato dall'architetto francese Erik Morvan ed è apparso in numerose pubblicazioni sull'architettura. I concetti che hanno ispirato il design unico di questa proprietà erano la forma dei muscoli umani e del paesaggio.

L'area totale costruita della casa supera i 1.500 m²: ha una casa principale di 2 piani che offre 5 camere da letto principali, dipendenze per il servizio che vive in casa, garage per 5 persone, un ufficio e uno studio d'arte; Ha anche una dependance che è attualmente utilizzata come zona ricreativa e home cinema. Inoltre, la casa principale ha un ascensore e un centro benessere con bagni turchi e una palestra privata.

A soli 40 km dal centro di Barcellona, la casa è su un terreno esposto a sud che offre assoluta privacy. E 'circondato da una bellissima area esterna con giardini, vigneti, ampie terrazze e un'elegante piscina a sfioro con area bar.

L'urbanizzazione del Supermaresme è molto prestigiosa poiché è la zona più esclusiva e ambita della costa di Barcellona e ha osservato le più importanti transazioni residenziali della regione negli ultimi anni. L'urbanizzazione ha 24 ore di sicurezza con telecamere di sicurezza e impianti sportivi privati per i vicini (con campi da tennis e paddle).

La struttura dispone di riscaldamento a pavimento, impianto stereo Sonos, elementi decorativi con acqua all'interno e all'esterno della casa, porte a vetri motorizzate, tapparelle automatiche, un sistema di allarme e telecamere di sicurezza. Ci sono anche pannelli solari che forniscono acqua calda e riscaldano la piscina.



lucasfox.it/go/mrs4372

Vista sul mare, Terrazza,
Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Spa,
Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto,
Parquet, Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Parcheggio, Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro,
Entrata di servizio, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Andreu de Llaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llaneres » 08392

6	11	1.570m²	6.096m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna