

1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

**5** Bedrooms      **4** Bathrooms      **600m<sup>2</sup>** Planimetrie      **2.200m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Splendida villa mediterranea con vista mozzafiato, piscina interna ed esterna e cinema, in vendita a Premià de Dalt.

Splendida villa in stile mediterraneo con 5 camere da letto con vista panoramica sul mare e su Barcellona. Si trova a Premià de Dalt, molto vicino alle strutture per il golf e il tennis, ideale per famiglie e investitori.

Entrando nella proprietà, una sala conduce ad un ampio soggiorno con camino e accesso al giardino e alla terrazza. Questo piano terra offre anche un ufficio, un bagno e la cucina con un'altra uscita sulla terrazza.

Delle 5 camere da letto, 4 sono situate al primo piano e una dispone di bagno privato e spogliatoio. Questo piano ha anche un altro bagno e una terrazza a cui è possibile accedere da tutte le camere.

Il piano superiore ospita una sala polivalente che sarebbe l'ideale come parco giochi per bambini, ha anche molti armadi a muro.

Il seminterrato offre un salone con barbecue, forno per pizza e accesso diretto al giardino e al portico. C'è anche un cinema con bar, acqua salata al coperto e piscina riscaldata, cantina e dispensa. Inoltre, ha un garage privato per 2 persone.

Alcune caratteristiche aggiuntive sono un ascensore, tapparelle elettriche, condotto lavanderia, citofono e impianto stereo in tutte le stanze. Splendida opportunità in una bellissima zona della costa del Maresme.



[lucasfox.it/go/mrs5570](https://lucasfox.it/go/mrs5570)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Premià de Dalt, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Premià de Dalt » 08338

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>600m<sup>2</sup></b>	<b>2.200m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna