

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Pol de Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5	4	226m²	472m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Pol de Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5	4	226m²	472m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa bifamiliare su 3 piani con 5 camere da letto, camera da letto per servizio, lavanderia, ampia sala polifunzionale, parcheggio, giardino e terrazze con splendida vista sul mare e sulle montagne, in vendita a Sant Pol de Mar.

Costruito nel 2002, questa spaziosa casa in stile moderno si trova in una posizione ideale a Sant Pol de Mar, su un terreno elevato con una magnifica vista sulle montagne e sull'affascinante Mediterraneo. Si trova a soli 500 metri dalla spiaggia ea pochi minuti a piedi dalla stazione ferroviaria e dal centro.

La casa è distribuita su più piani, con accesso attraverso un ponte in legno unico che conduce ad una terrazza ombreggiata. Scendendo di un piano raggiungiamo il soggiorno, la sala da pranzo, la cucina, una terrazza, una camera matrimoniale con balcone e un bagno con doccia.

Il piano inferiore ha le altre 4 camere da letto: 2 doppie con bagno in comune con vasca e 2 singole con accesso a una terrazza. C'è anche un altro bagno con doccia su questo piano.

La sala macchine e la lavanderia si trovano al piano inferiore, insieme a un bagno con doccia e una grande sala polivalente di circa 60 m² con accesso a un piccolo giardino. È inoltre possibile installare grandi porte scorrevoli per accedere al giardino dalla sala polivalente.

Inoltre, la struttura offre un parcheggio per 2 auto. I piani di questa casa sono collegati da scale, anche se c'è anche spazio per installare un ascensore se il nuovo proprietario lo desidera. Il design della casa ti consente di ricevere molta luce naturale e godere di splendide viste attraverso le finestre multiple. Inoltre, le piante sono anche visivamente comunicate tra loro.

Le terrazze sono all'ombra e godono di una piacevole brezza marina e nel giardino potrebbero essere piantati più alberi o fiori e persino una piccola piscina.

Una fantastica casa di famiglia, anche se sarebbe l'ideale come seconda residenza o come opportunità di investimento data la vicinanza alla spiaggia.



lucasfox.it/go/mrs5583

Vista sul mare, Terrazza, Giardino, Pavimento in marmo, Luce naturale, Vista, Sala giochi, Riscaldamento, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno

Contattaci per questa proprietà

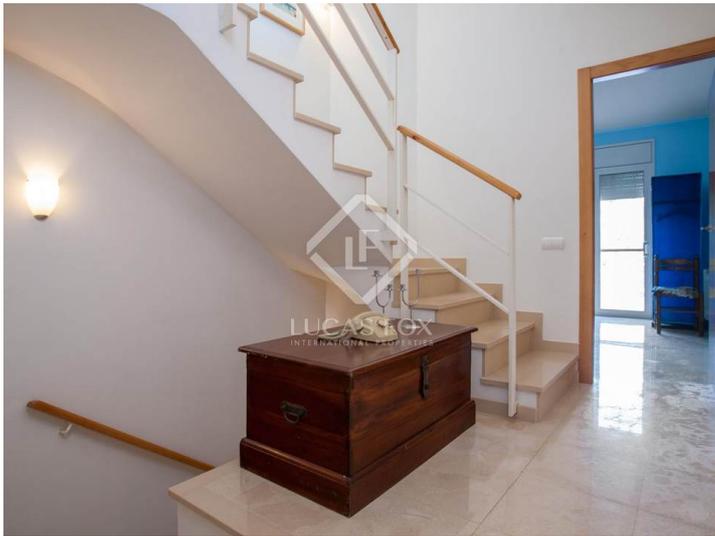
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

450.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Sant Pol de Mar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

5	4	226m²	472m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna