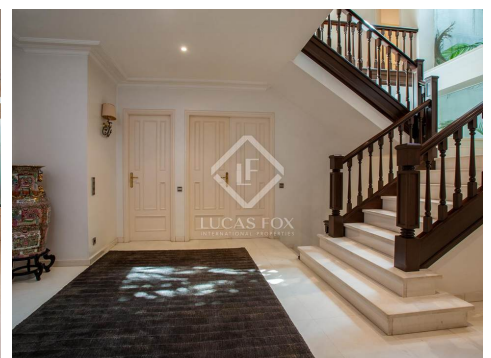
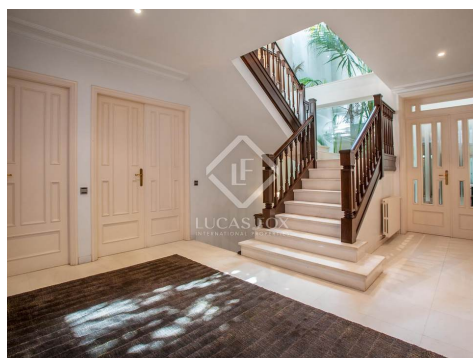


2.785.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Alella

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

6	7	603m²	1.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.785.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Alella

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

6 Bedrooms **7** Bathrooms **603m²** Planimetrie **1.439m²** Plot size

DESCRIZIONE

Impressionante casa moderna ad Alella, in buone condizioni, con camere spaziose e finiture di alto livello, vista libera sul mare, molta luce naturale, giardino, piscina e barbecue interno per l'inverno.

Elegante casa in stile moderno con vista diretta sul mare, situata nell'esclusiva urbanizzazione di Can Teixidó, Alella, con sicurezza 24 ore su 24 e molto ben collegata con i servizi locali.

Di fronte alla casa c'è una bella zona con lastre tradizionali e una varietà di alberi, mentre nella parte posteriore troviamo un giardino pianeggiante con un prato con irrigazione automatica e la piscina.

Entrando nella casa siamo accolti da una sala molto grande con un lucernario. Sul lato destro c'è una camera da letto con bagno completo e, a sinistra, una camera singola. La cucina è in ottime condizioni e si trova accanto alla sala da pranzo, con accesso al giardino. La camera da letto di servizio è anche accanto alla cucina, insieme a un bagno e una stanza di ferro. Il soggiorno offre un ufficio, un accogliente caminetto e porte scorrevoli che lasciano il posto al giardino.

Accediamo al primo piano attraverso ampie e luminose scale. Questo piano dispone di 4 ampie camere da letto con bagno privato e un soggiorno di circa 10 m². Tutte le camere da letto su questo piano hanno accesso a una terrazza.

Il seminterrato, molto ben ventilato e dotato di finestre, offre un garage a 5 posti, una palestra e una sauna in legno. Inoltre, su questo piano troviamo la sala da pranzo invernale con barbecue integrato, soggiorno e cantina. Infine, la struttura dispone di un bagno con 2 docce per poter fare una doccia tranquilla dopo essersi allenati in palestra o fare il bagno in piscina.

Questa casa ha finestre esterne con sistema di sicurezza e persiane in metallo che possono essere aperte o chiuse con un solo pulsante. Ha anche un grande accumulatore d'acqua, un parafulmine, aria condizionata nel soggiorno e nella camera da letto principale e un motore diesel in caso di interruzione di corrente.

Un'eccellente casa di famiglia, seconda residenza o opportunità di investimento, in una posizione privilegiata.



lucasfox.it/go/mrs5818

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.785.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Alella

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Alella » 08328

6	7	603m²	1.439m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna